

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21.08.1997r.o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 ze zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145 / 08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 66/2016 z dnia 14.06.2016 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza wykaz:

DO SPRZEDAŻY

LOKAL MIESZKALNY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ UDZIAŁU W GRUNCIE POD BUDYNKIEM MIESZKALNYM

- NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA W: **Liwa ul. Zielona 9/2**
- STANOWIĄCA LOKAL MIESZKALNY W BUDYNKU POŁOŻONYM NA
DZIAŁCE NR **185/2** O POW. **900 m2** , KW **EL10/00038865/9** .
- NAJEMCA NIERUCHOMOŚCI: **Iwona Borkowska**
- W SKŁAD NIERUCHOMOŚCI O POW. **49,90 m2** WCHODZĄ: **2 pokoje , kuchnia , łazienka z wc , ganek o pow. uż. 49,90 m2** oraz pomieszczenie przynależne - **piwnica o pow. 6,30 m2**. Do nieruchomości należy udział **119/300** w częściach wspólnych budynku i gruntu o pow. **900 m²**.

CENA LOKALU MIESZKALNEGO

Z CENĄ 119/300 UDZIAŁU W GRUNCIE - **29.700,00 zł**

ŁĄCZNIE - **29.700,00 zł**

- Powyższa nieruchomość w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową
- Nieruchomość podlega sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.
- Cena nieruchomości (z uwzględnieniem bonifikat wynikających z Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XIII/64/2015 z dnia 23.09.2015 r.) może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. każdego roku. Wysokość oprocentowania rat rocznych zostanie ustalona Zarządzeniem Burmistrza po upływie okresu publikacji niniejszego ogłoszenia.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 09.08.2016r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 30.11.2016r.
- Wykaz ten wywiesza się na tablicy ogłoszeń w UMiG Miłomłyn i podaje do publicznej wiadomości w okresie od **28.06.2016r. do 19.07.2016r.**

Sporządził:D.M.

BURMISTRZ

Stanisław Siwkowski