

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782./, Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/ 145 / 08 z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 127/2015 z dnia 18.11.2015r. podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza wykaz:

DO SPRZEDAŻY

**LOKAL MIESZKALNY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ
UDZIAŁU W GRUNCIE POD BUDYNKIEM MIESZKALNYM**

- NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA W: **Miłomłyn ul. Jarzębinowa 14/5**
- STANOWIĄCA LOKAL MIESZKALNY W BUDYNKU POŁOŻONYM NA
DZIAŁCE NR 31/2 O POW. 614 m² , KW 36014 .
- NAJEMCA NIERUCHOMOŚCI: **Irena Brzozowska**
- W SKŁAD NIERUCHOMOŚCI O POW. 56,85 m² WCHODZĄ: 2 pokoje i kuchnia o pow. uż. 40,25 m² oraz 3 pomieszczenia przynależne - piwnica o pow. 16,60 m². Do nieruchomości należy udział 17/100 w częściach wspólnych budynku i gruntu o pow. 614m².

CENA LOKALU MIESZKALNEGO

Z CENĄ 17/100 UDZIAŁU W GRUNCIE	- <u>29.600,00 zł</u>
ŁĄCZNIE	- 29.600,00 zł

- Powyższa nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy.
- Nieruchomość podlega sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.
- Cena nieruchomości (z uwzględnieniem obniżek wynikających z Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn) może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. każdego roku i oprocentowanych w wysokości 3 % od sumy niespłaconej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 04.01.2016r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 30.09.2016r.
- Wykaz ten wywiesza się na tablicy ogłoszeń w UMiG Miłomłyn i podaje do publicznej wiadomości w okresie od 23.11.2015r. do 14.12.2015r.

Sporządził:D.M.

BURMISTRZ

Stanisław Siwkowski