

Miłomłyn, 2015-08-07

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21.08.1997r.o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2015r. , poz. 782 /, Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/ 145 / 08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 82/2015 z dnia 06.08.2015 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza wykaz:

### DO SPRZEDAŻY

#### LOKAL MIESZKALNY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ GRUNTU POD BUDYNKIEM MIESZKALNYM

- NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA W: **Liksajny 64**
- STANOWIĄCA LOKAL MIESZKALNY W BUDYNKU POŁOŻONYM NA DZIAŁCE NR 173/1 O POW. 900 m<sup>2</sup> , KW EL10/00043832/7.
- NAJEMCA NIERUCHOMOŚCI: **Andrzej Adamczyk**
- W SKŁAD NIERUCHOMOŚCI O POW. 40,38 m<sup>2</sup> WCHODZĄ: 3 pokoje i kuchnia o pow. uż. 40,38 m<sup>2</sup> . Do nieruchomości należy grunt obejmujący działkę nr 173/1 o pow. 900 m<sup>2</sup>.

CENA LOKALU MIESZKALNEGO

WRAZ Z GRUNTEM – DZ. NR 173/1

- **22.600,00 zł**

ŁĄCZNIE

- **22.600,00 zł**

- Powyższa nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy.
- Nieruchomość podlega sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.
- Cena nieruchomości (z uwzględnieniem obniżek wynikających z Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn ) może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. każdego roku i oprocentowanych w wysokości 3 % od sumy niespłaconej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 21.09.2015r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 30.04.2016r.
- Wykaz ten wywiesza się na tablicy ogłoszeń w UMiG Miłomłyn i podaje do publicznej wiadomości w okresie od 10.08.2015r. do 31.08.2015r.

Sporządził:D.M.

BURMISTRZ  
  
Stanisław Siwkowski