

## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

### WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA Nr: PGD/Miłomłyn/001

na Rozbudowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Miłomłyn – I etap

W trakcie prowadzonego postępowania przetargowego do końca dnia, w którym upływała połowa terminu wyznaczonego na składanie ofert wpłynęły następujące wnioski do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ:

**Pytanie wykonawcy:**

Czy Zamawiający posiada na przedmiotowe zadanie aktualną decyzję (decyzje) o pozwoleniu na budowę. Jeśli tak to prosimy o załączenie kopii do SIWZ.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Tak. Pozwolenie jest załączone do niniejszych odpowiedzi.

**Pytanie wykonawcy:**

Zamawiający podzielił przedmiot zamówienia na 3 zadania realizowane równolegle w tym samym okresie czasu. Zgodnie z zapisami SIWZ punkt III, podpunkt 2 pozycja 3 (tabela) potencjał kadrowy, Zamawiający dla każdego zadania wymaga dysponowania „minimum osobą lub osobami posiadającymi uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy”.

W związku z tym zapisem prosimy o wyjaśnienie:

- Czy oznacza to, że na każde zadanie jest odrębne pozwolenie na budowę? (w sumie Zamawiający przewiduje trzech Kierowników budowy).

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Nie. Zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane Zamawiający jako inwestor wyznaczy jednego kierownika budowy, a pozostałe osoby będą pełniły funkcje kierowników robót.

**Pytanie wykonawcy:**

- Jaki jest sens przedstawienia kilku osób jako Kierowników budowy dla jednego zadania, skoro zgodnie z Prawem Budowlanym funkcja Kierownika budowy jest jednoosobowa?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Przepisy prawa budowlanego nie rozróżniają różnych uprawnień dla kierownika budowy i kierownika robót. Zarówno kierownik budowy jak i kierownicy robót będą posiadali uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi.

**Pytanie wykonawcy:**

W punkcie I pkt. 6 SIWZ Zamawiający przewidział utworzenie tzw. „Grupy Zarządzającej” robotami budowlanymi, która będzie odpowiedzialną za koordynację robót prowadzonych przez Wykonawców (bardzo prawdopodobne, że trzech). Jednak w świetle obowiązującego w Polsce Prawa Budowlanego, odpowiedzialnym za realizację i koordynację robót jest Kierownik budowy. Prawo budowlane nie definiuje jako uczestników procesu budowlanego innych podmiotów lub osób niż: Inwestor, Inspektor nadzoru inwestorskiego, Projektant, Kierownik budowy lub Kierownik robót. W związku z tym, Wykonawca którego zadania ma wg Zamawiającego objąć funkcję Kierownika budowy?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Grupa Zarządzająca nie zostanie powołana na podstawie przepisów prawa budowlanego lecz z woli Zamawiającego do czego ma on prawo. W skład Grupy wejdą przedstawiciele Wykonawców i Zamawiającego, od których nie wymaga się żadnych uprawnień ani kwalifikacji oprócz umiejętności skoordynowania prac różnych firm. Osoby te będą odpowiedzialne za komunikację, uzgodnienia oraz terminowość realizacji robót. Podobną funkcję w procesach inwestycyjnych pełnią osoby na stanowiskach Project manager. Wykonawcy będą mogli swoich przedstawicieli Grupy zarządzającej nazwać Project managerami.

**Pytanie wykonawcy:**

Wnosimy o jednoznaczne opisanie w SIWZ kto wg Zamawiającego będzie pełnił funkcję nadrzędną Kierownika budowy (jaka branża – zadanie) a dla których branż (zadań) Zamawiający przewiduje ustanowienie funkcji Kierowników robót.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający na podstawie przepisów prawa budowlanego wyznaczy kierownika budowy spośród osób wskazanych w ofertach przez Wykonawców, pozostałe osoby będą pełniły funkcje kierowników robót. Kierownikiem budowy z największym prawdopodobieństwem zostanie wyznaczona osoba posiadająca uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

**Pytanie wykonawcy:**

Punkt II podpunkt 2 SIWZ brzmi: „Wykonawcy wszystkich części zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za zrealizowanie zamówienia w wyznaczonym terminie”. Wnosimy o podanie przez Zamawiającego podstaw prawnych do stosowania odpowiedzialności zbiorowej przy wykonaniu przedmiotowego zamówienia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Podstawa prawna: umowa o roboty budowlane zawarta po rozstrzygnięciu niniejszego postępowania przetargowego podpisana przez Zamawiającego oraz Wykonawców.

## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

---

### **Pytanie wykonawcy:**

Czy załączony do dokumentacji przedmiar robót obejmuje wszystkie roboty sanitarne wymienione dla części II zamówienia? Chodzi nam konkretnie o element "Sieci międzyobiektyw", str. 44-59 przedmiaru. Jeżeli nie, to proszę o wskazanie, które elementy sieci międzyobiektywych wchodzi w zakres części II zamówienia.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Pozycje 1-45 oraz poz. 62-217 - zakres I etapu,  
Pozycje 46-61 - zakres II etapu.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić w składanych ofertach.

SPECJALISTA DO SPRAW  
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

*Kamil Zbroja*