

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21.08.1997r.o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 121 ze zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145 / 08 z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 115/2018 z dnia 19.09.2018 r. podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza wykaz:

DO SPRZEDAŻY

LOKAL MIESZKALNY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ UDZIAŁU W GRUNCIE POD BUDYNKIEM MIESZKALNYM

- NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA W: Kukła 1/4
- STANOWIĄCA LOKAL MIESZKALNY W BUDYNKU POŁOŻONYM NA
DZIAŁCE NR 11/1 O POW. 1025m² , KW EL10/00031986/4 .
- NAJEMCA NIERUCHOMOŚCI: Cezary Wasilewski
- W SKŁAD NIERUCHOMOŚCI O POW. 52,90 m² WCHODZĄ: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój,
piwnica. Do nieruchomości należy 167/1000 części udziału w gruncie i we wspólnych częściach
budynku na dz. nr 11/1 o pow. 1025 m².

CENA LOKALU MIESZKALNEGO

Z CENĄ UDZ. W GRUNCIE DZ. NR 11/1	- <u>24.700,00 zł</u>
ŁĄCZNIE	- 24.700,00 zł

- Powyższa nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy.
- Nieruchomość podlega sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.
- Cena nieruchomości (z uwzględnieniem obniżek wynikających z Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn) może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. każdego roku i oprocentowanych w wysokości 3 % od sumy niespłaconej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 10.11.2018r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 25.05.2019r.
- Wykaz ten wywiesza się na tablicy ogłoszeń w UMiG Miłomłyn i podaje do publicznej wiadomości w okresie od 28.09.2018r. do 19.10.2018r.