

UMOWA

zawarta dnia2019r. w Miłomłynie pomiędzy Gminą Miłomłyn, 14-140 Miłomłyn, ul. Twarda 12, NIP 741-197- 97-10, REGON 510 743 686 reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn – Pana Stanisława Siwkowskiego,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy – Pani Sylwii Bartoszuks,
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....NIP, REGON,
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

w wyniku dokonania wyboru ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego o wartości określonej w & 5 regulaminu udzielania zamówień na potrzeby gminy Miłomłyn, zatwierdzonym zarządzeniem Nr 640/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 22.10.2014r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania zamówień na potrzeby Gminy Miłomłyn, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 EURO, zawarto umowę o następujące treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza Wykonawcy kompleksową realizację robót polegających na „Przebudowa nawierzchni jezdni drogi gminnej w miejscowości Gil Mały - etap I ”zgodnie z dokumentacją techniczną.
2. Zakres rzeczowy zadania o którym mowa obejmuje:
 - 2.1. Roboty przygotowawcze:
 - roboty pomiarowe,
 - mechaniczne ścinanie poboczy,
 - karczowanie zakrzaczeń,
 - usunięcie warstwy urodzajnej humusu,
 - 2.2. Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne drogi,
 - 2.3. Ułożenie nawierzchni drogi z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie gr.15 cm wraz z zagęszczeniem,
 - 2.4. Wykonane rowów wraz z profilowaniem dna i skarp,
 - 2.5. Profilowanie i wykonanie poboczy gruntowych.
 - 2.6. Wykonanie rowów odprowadzających wody opadowe wraz z oczyszczeniem i odmuleniem istniejących rowów przydrożnych.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy zawarty jest w dokumentacji technicznej oraz przedmiarze robót.
4. Zadanie, o którym mowa w ust.1 współfinansowane jest ze środków budżetu województwa warmińsko-mazurskiego związanych z wyłączeniem z produkcji gruntów rolnych.

§ 2

1. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotowego zadania.

2. Wykonawca oświadcza, że stosowane przez niego materiały i surowce użyte do realizacji przedmiotu niniejszej umowy odpowiadają wymogom ustawy Prawo budowlane w zakresie dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.

§ 3

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie robót nastąpi w dniu 2019r., a zakończenie do dnia 30 sierpnia 2019 roku.

2. Integralną częścią umowy jest harmonogram realizacji inwestycji opracowany przez Wykonawcę, w którym określa się terminy rozpoczęcia i zakończenia oraz zakres poszczególnych elementów robót.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie do dnia2019r.,
- dostarczenie 1 egz. dokumentacji technicznej,
- przekazanie dziennika budowy,
- zapewnienie nadzoru inwestorskiego na budowie,
- odbiór wykonanych robót.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- powiadomienie wszystkich gestorów sieci infrastruktury technicznej o zamierzonym rozpoczęciu prac,
- wykonanie umowy zgodnie z zakresem umowy i terminem umownym,
- realizacja robót zgodnie z przepisami w tym: techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- zapewnienie nadzoru na budowie przez kierownika posiadającego uprawnienia w zakresie prowadzenia robót,
- zapewnienie obsługi geodezyjnej budowy,
- sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- prowadzenie dokumentacji budowy,
- zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt pomieszczeń socjalnych, magazynowych, energii elektrycznej wraz z dostawą wody dla potrzeb budowy,
- oznakowanie dróg gminnych znakami na czas wykonywanych prac,
- w przypadku zniszczenia podczas budowy elementów pasa drogowego (np. droga, pobocza, tereny zielone) nie tylko przez Wykonawcę, ale także przez innych użytkowników drogi na skutek utrudnień w ruchu wywołanych budową – Wykonawca odtworzy do stanu pierwotnego zniszczone elementy pasa drogowego,
- przekazanie do eksploatacji przy udziale Zamawiającego, wykonanych robót oraz uzyskanie protokołu odbioru technicznego po wykonanych robotach.

§ 6

1. Koordynatorem robót ze strony Zamawiającego będą przedstawiciele Gminy Miłomłyn
– Śnieżawski Paweł, tel. 0-89-642-58-16,
- Zbigniew Skolmowski, tel 0-89 642-58-19.
2. Funkcję Inspektora Nadzoru pełnił/a będzie Pan/Pani,
tel.....
3. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy będzie kierownik budowy/robót Pan/Paniupr. bud.
nr....., tel.....

§ 7

1. Strony ustaliły, że wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie robót określonych w § 1, zgodnie ze złożoną ofertą i wynosi:zł brutto (słownie:.....) w tym% podatek VAT:.....zł (słownie:.....).

§ 8

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1
2. Ewentualne wady w robotach budowlanych wykryte przy odbiorze lub w toku robót budowlanych usuwane będą niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 5 dni.
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o terminie przygotowania zadania do odbioru końcowego z 3-dniowym wyprzedzeniem oraz wpisem do dziennika budowy, a na dzień odbioru przedstawi:
 - dziennik budowy,
 - certyfikaty i atesty na wbudowane materiały,
 - mapę pomiaru powykonawczego (inventaryzację) wykonanych robót.
4. Kierownik budowy jest zobowiązany, przy odbiorze końcowym złożyć oświadczenia:
 - o wykonaniu drogi zgodnie z projektem i warunkami technicznymi wykonania i odbioru (w tym zgodnie z powołanymi w warunkach przepisami i Polskimi Normami),
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy i pasa drogowego, a także tereny przyległe do pasa drogowego – w razie korzystania z nieruchomości sąsiadujących z drogą.
5. Dokumentem stwierdzającym dokonanie odbioru końcowego jest protokół odbioru technicznego – końcowego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności stwierdzone wady i terminy ich usunięcia. Protokół ten stanowi podstawę wystawienia faktury.

§ 9

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury, wystawionej po zakończeniu robót i dokonaniu odbioru końcowego robót.

2. Należność za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zostanie opłacona przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury na: **Gmina Miłomłyn, 14-140 Miłomłyn, ul. Twarda 12, NIP 741-197-97-10.**
3. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawił fakturę bez podpisu Zamawiającego na fakturze.
4. Nie przewiduje się wystawiania faktur przejściowych.
5. W przypadku zwłoki w zapłacie rachunku Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki.
6. Wierzytelności przypadające Wykonawcy z tytułu umowy nie mogą być przelewane na rzecz osób trzecich.

§ 10

Na wykonane roboty Wykonawca udziela - miesięcznej gwarancji licząc od daty odbioru końcowego.

§ 11

Strony ustalają odpowiedzialność za nienależyte wykonanie lub niewykonanie zobowiązań umownych w formie następujących kar:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za opóźnienie wykonania poszczególnych elementów robót określonych w § 8 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia,
 - za opóźnienie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru określony w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - z tytułu samego faktu zaistnienia wad w przedmiocie odbioru określonym w § 8 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru,
 - za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień przerwy,
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego,
 - w przypadku nie przystąpienia do robót lub takiego ich opóźnienia, że wykonanie w terminie będzie niemożliwe, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu i obciążenia karą w wysokości 20% wartości umownej.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - za opóźnienie w dostarczeniu dokumentacji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,5% za każdy dzień opóźnienia,
 - za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru określony w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia po upływie terminu, w którym odbiór miał być zakończony.

3. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 12

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego – zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia. Zamawiający dokona odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających oraz dokona zapłaty za wykonane roboty. W tym przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę bez winy Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do:

- zabezpieczenia na własny koszt przerwanych robót,
- uporządkowania i przekazania Zamawiającemu placu budowy,
- uiszczenia ustalonej w umowie kary umownej i ewentualnego odszkodowania Uzupełniającego.

§ 13

Za ewentualne naruszenie praw osób trzecich w wyniku prowadzenia robót odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 14

Wykonawca oświadcza, że sprawdził dokumentację techniczną i zapoznał się z warunkami budowy w terenie oraz warunkami zapytania ofertowego i nie zgłasza roszczeń do zakresu robót ujętych w ofercie, a kwota wynagrodzenia podana w § 7 umowy obejmuje całkowity koszt realizacji przedmiotu umowy.

§ 15

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 17

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla Zamawiającego, jeden egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA