

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21.08.1997r.o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr **XXI/145 / 08 z dnia 04.06.2008r.** w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i **Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 93/2018 z dnia 19.07.2019 r.** podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza wykaz:

DO SPRZEDAŻY

LOKAL MIESZKALNY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ UDZIAŁU W GRUNCIE POD BUDYNKIEM MIESZKALNYM

- NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA W: **Miłomłyn, ul. Polna 1/1**
- STANOWIĄCA LOKAL MIESZKALNY W BUDYNKU POŁOŻONYM NA
DZIAŁCE NR 116/23 O POW. 1443m² , KW EL10/00042908/4 .
- W SKŁAD NIERUCHOMOŚCI O POW. 46,90 m² WCHODZĄ: ganek, sieni, 2 pokoje, kuchnia, łazienka i wc. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,00 m² oraz boks gospodarczy o pow. 9,90 m². Do nieruchomości należy 377/1000 części udziału w gruncie i we wspólnych częściach budynku na dz. nr 116/23 o pow. 1443 m².

CENA LOKALU MIESZKALNEGO Z CENĄ UDZ. W GRUNCIE DZ. NR 116/23 - **51028,90 zł**

- Powyższa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.
- Nieruchomość podlega sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.
- Cena nieruchomości (z uwzględnieniem obniżek wynikających z **Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn**) może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. każdego roku i oprocentowanych w wysokości 3 % od sumy niespłaconej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 17.09.2019r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 17.07.2020r.
- Wykaz ten wywiesza się na tablicy ogłoszeń w UMiG Miłomłyn i podaje do publicznej wiadomości w okresie od 05.08.2019r. do 26.08.2019r.

Sporządził:A.W.

BURMISTRZ

Stanisław Siwkowski