

Nasz znak:GPiRL. 6840 . 1 . 2019

Miłomłyn, 2019-09-09

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21.08.1997r.o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145 / 08 z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 125/2019 z dnia 05.09.2019 r. podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza wykaz:

### DO SPRZEDAŻY

#### LOKAL MIESZKALNY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ UDZIAŁU W GRUNCIE

- NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA W: **MIŁOMŁYN, UL. KOŚCIELNA 23/5**
- STANOWIĄCA LOKAL MIESZKALNY W BUDYNKU POŁOŻONYM NA DZIAŁCE NR 340/2 O POW. 755 m<sup>2</sup>, KW EL10/00009304/7 .
- W SKŁAD NIERUCHOMOŚCI O POW. 21,98 m<sup>2</sup> WCHODZĄ: 1 pokój i kuchnia. Do nieruchomości przynależą: piwnica o pow. 13,71 m<sup>2</sup>, boks gospodarczy o pow. 8.30 m<sup>2</sup> oraz 129/1000 części udziału w gruncie i we wspólnych częściach budynku na dz. nr 340/2 o pow. 755 m<sup>2</sup>.

CENA LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI  
I CENĄ UDZIAŁU W GRUNCIE - 25.828,90 zł

- Powyższa nieruchomość w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
- Nieruchomość podlega sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.
- Cena nieruchomości (z uwzględnieniem obniżek wynikających z Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn ) może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. każdego roku i oprocentowanych w wysokości 3 % od sumy niespłaconej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 23.10.2019r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 04.04.2020r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 10.09.2019 r. do 01.10.2019 r., na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.

Sporządził: A.W.

Z up. BURMISTRZA  
  
Ryszard Ponka  
SEKRETARZ