

Nasz znak:GPiRL. 6840 . 4 . 2019

Miłomłyn, 27.01.2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21.08.1997r.o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr **XXI/145 / 08 z dnia 04.06.2008r.** w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i **Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 5/2020 z dnia 13.01.2020 r.** podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza wykaz:

DO SPRZEDAŻY

LOKAL MIESZKALNY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ UDZIAŁU W GRUNCIE

- nieruchomość położona w: **Miłomłyn, Ul. Rynkowa 1/1**
- Stanowiąca lokal mieszkalny w budynku położonym na działce nr **507 o pow. 188 m2, KW EL10/00022174/3 .**
- w skład nieruchomości o pow. **42,80 m2 WCHODZA:** 2 pokoje i kuchnia. Do nieruchomości przynależy 475/1000 części udziału w gruncie i we wspólnych częściach budynku na dz. nr 507 o pow. 188 m².

CENA LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z CENĄ UDZIAŁU W GRUNCIE - **44.528.90 zł**

- Powyższa nieruchomość w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej kamienicowej.
- Nieruchomość podlega sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.
- Nieruchomość znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Układ Urbanistyczny Starego Miasta w Miłomłynie oraz jako Nawarstwienie Kulturowe Starego Miasta.
- Cena nieruchomości (z uwzględnieniem obniżek wynikających z **Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn**) może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. każdego roku i oprocentowanych w wysokości 3 % od sumy niespłaconej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 11.03.2020 r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 04.04.2020r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 28.01.2020 r. do 18.02.2020 r., na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn www.bip.milomlyn.pl, na stronie internetowej www.milomlyn.pl oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzedowy.pl.

Sporządził:A.W.

BURMISTRZ


Stanisław Siwkowski