

UCHWAŁA Nr XVI/132/2020
Rady Miejskiej w Miłomłynie
z dnia 29 stycznia 2020r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Miłomłyn w miejscowości Miłomłyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn w miejscowości Miłomłyn obejmujący działki nr 535/2, 535/3, 535/5, 535/6 w obrębie geodezyjnym m. Miłomłyn.

§ 2.

Granice zmiany planu określa załącznik graficzny Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Kasprzak



Wrys z mapy
Skala 1:1000/12

Województwo: warmińsko-mazurskie
5279/12: ostródzki
Jednostka ewidencyjna: MIASTO MIŁOMŁYN
Obręb: MIASTO MIŁOMŁYN

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XVI/132/2020
Rady Miejskiej w Miłomłynie
z dnia 29 stycznia 2020r.

21/11

526/1

527/5

527/11

527/7

527/8

527/8

529/1

24

534/1

535/1

535/6

535/5

535/3

535/2

m²

m²

h²

h²

543/2

543/

514

923

536/3

536/4

536/5

543/4

945/12

945/6

945/4

945/7

945/10

945/11

543/5

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XVI/132/2020
Rady Miejskiej w Miłomłynie
z dnia 29 stycznia 2020r.

Gmina Miłomłyn posiada obowiązujący miejscowy plany zagospodarowania przestrzennego gm. Miłomłyn w miejscowości Miłomłyn zatwierdzony uchwałą Nr XII/84/2007 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 26 września 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Miłomłyn dla działek nr 541, 536/1, 536/2, 535, 534/1, 527/1 zmieniony uchwałą Nr Uchwała Nr XXXI/2010/2009 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 25 lutego 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Miłomłyn dla działek nr 541, 536/1, 536/2, 535, 534/1, 527/1, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego w 2009r., Nr 45, poz.723 z dnia 01.04.2009r. z dnia 01.04.2009r.

Teren objęty zmianą obejmuje działki nr 535/2, 535/3, 535/5, 535/6 obręb m. Miłomłyn o łącznej pow. 1,08 ha, położone przy ul. Warmińskiej. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem 2MN/U i przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w terenu nie wymaga zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Miłomłyn. i odbywa się na wniosek właściciela nieruchomości.

Celem opracowania zmiany miejscowego planu jest wykreślenie obowiązującej nieprzekraczalnej linii zabudowy na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe - ograniczającej możliwość kreowania zabudowy na w/w terenie z dala od drogi publicznej.

Sporządzenie przedmiotowego planu jest zasadne ze względów formalno – prawnych oraz zgodne z prowadzoną i przyjętą przez Gminę Miłomłyn polityką przestrzenną.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Kasprzak