

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) i § 4 ust. 3 pkt 6 Uchwały Nr XXI/145/08 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r. Nr 121, poz. 2009), Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przeznaczenie do sprzedaży najemcy w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 3 zlokalizowanego w budynku nr 15 we wsi Tarda wraz ze sprzedażą należnego udziału w gruncie, obejmującego działkę nr 3119/38 o pow. 0,0361 ha , KW – EL10/00050420/8 położonego w obrębie Tarda gm. Miłomłyn, stanowiącego własność Gminy Miłomłyn.

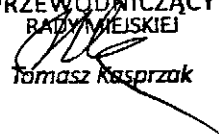
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

§ 3.


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Tomasz Kasprzak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XVIII /151/2020
Rady Miejskiej w Miłomłynie
z dnia 22 maja 2020 r.

Na wniosek najemcy lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w miejscowości Tarda 15/3 rozpoczęto procedurę sprzedaży. Lokal o powierzchni użytkowej 59,96 m² wraz z należnym udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku mieszkalnego wynoszącym 275/1000 wyceniono na kwotę 29.852,00 zł. Zgodnie z art. 18 ust. 2 , pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) do kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażanie zgody na zbycie mienia komunalnego gminy. Natomiast zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 6 Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn, Rada Miejska w Miłomłynie wyraża zgodę na zbycie nieruchomości komunalnych o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę powyżej 13.000,- zł. Przedmiotowa nieruchomość posiada wartość powyżej 13.000, zł. Dlatego podjęcie uchwały w tej sprawie jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Kasprzak