

Załącznik nr 8 do SIWZ

Zamawiający:

Gmina Miłomłyn
ul. Twarda 12
14-140 Miłomłyn

Znak sprawy: ORG. 271.4.2020

Umowa Nr FIN/...../2020

zawarta w dniu2020r. w Miłomłynie, pomiędzy:
Gminą Miłomłyn, mającą siedzibę w Miłomłynie ul. Twarda 12, 14 – 140 Miłomłyn
NIP 741-197-97-10 REGON 510 743 686

zwaną w dalszej części Umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

reprezentowaną przez:

Burmistrza –Stanisława Siwkowskiego

przy kontrasygnacie

Sylwii Bartoszek- Skarbnika Miasta i Gminy Miłomłyn

a

.....z siedzibą przy ul.w.....,

NIP....., REGON

reprezentowanym przez.....

zwaną/nym dalej „Wykonawcą”

zwane dalej wspólnie ”Stronami”.

§ 1

PODSTAWA PRAWNA ZAWARCIA UMOWY

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty najkorzystniejszej w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja okablowania strukturalnego i zasilającego oraz modernizacja pomieszczenia serwerowni” w ramach projektu pn. E-Miłomłyn – rozwój nowoczesnych usług publicznych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, III Osi Priorytetowej Cyfrowy Region, Działanie 3.1 Cyfrowa dostępność informacji sektora publicznego oraz wysoka jakość e-usług publicznych prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień

publicznych (Dz.U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, znak sprawy: **ORG.271.4.2020.**

§ 2 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest modernizacja okablowania strukturalnego i zasilającego oraz pomieszczenia serwerowni w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Miłomłynnie obejmująca:
 - 1) Wykonanie robót budowlanych oraz dostaw zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, w szczególności wykonanie:
 1. prac przygotowawczych w budynku;
 2. adaptacji pomieszczenia z przeznaczeniem na serwerownię;
 3. instalacji okablowania strukturalnego;
 4. instalacji elektrycznej dedykowanej dla komputerów i serwerów;
 5. dostawy i montażu przełączników i szaf RACK.
 - 2) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
 - 3) W ramach gwarancji:
 1. udzielenie[uzupełnić na podstawie oferty]-miesięcznej gwarancji Wykonawcy na całość wykonanych robót i dostaw;
 2. zapewnienie minimum 25-letnią gwarancję producenta na system okablowania strukturalnego.
2. Realizacja przedmiotu Umowy musi być zgodna co do zakresu i sposobu wykonania z Projektem technicznym, Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, Przedmiarem robót i Ofertą Wykonawcy, które stanowią załączniki do niniejszej Umowy.
3. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że z zastrzeżeniem zmian dopuszczalnych przez przepisy prawa i Umowę – przedmiot Umowy zostanie zrealizowany zgodnie z treścią SIWZ oraz Ofertą Wykonawcy z uwzględnieniem wszelkich zmian oraz wyjaśnień udzielonych w odpowiedzi na zapytania Wykonawców, które miały miejsce w toku postępowania poprzedzającego zawarcie Umowy.

§ 3 TERMIN WYKONANIA

1. Strony uzgadniają następujący termin wykonania przedmiotu umowy na 90 dni od dnia podpisania Umowy. Za datę zawarcia Umowy Zamawiający przyjmuje dzień, w którym zostanie ona podpisana przez obie Strony Umowy.
2. W uzasadnionych przypadkach termin określony w ust. 1 może ulec zmianie tylko za zgodą Zamawiającego. Zmiana terminu wymaga aneksu do Umowy.
3. Jeżeli w toku realizacji Umowy, mimo zachowania przez Wykonawcę należytej staranności, Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności dających podstawę do oceny, że przedmiot Umowy nie zostanie wykonany w terminie określonym w ust. 1, niezwłocznie zawiadomi na piśmie Zamawiającego o przyczynach wystąpienia opóźnienia oraz przedstawi przewidywany termin wykonania przedmiotu Umowy.
4. Potwierdzeniem realizacji zamówienia w terminie, o którym mowa w ust. 1 jest protokół odbioru podpisany przez obie Strony.

§ 4 OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający jest zobowiązany do współdziałania z Wykonawcą w granicach określonych prawem oraz Umową.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) zawiadomienie właściwego organu o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, jeśli jest to wymagane;
 - 2) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy przez Strony;
wskazanie Wykonawcy miejsca poboru energii elektrycznej i sposobu korzystania z niej;
 - 3) przystępowanie w terminach wskazanych Umową do odbioru częściowego i końcowego, po pisemnym powiadomieniu przez Wykonawcę o gotowości do odbioru;
 - 4) udostępnianie pomieszczeń w celu umożliwienia Wykonawcy realizacji robót budowlanych.
3. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, należy w szczególności:
 - 1) Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z projektem budowlanym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót oraz zasadami wiedzy technicznej przy zastosowaniu obowiązujących przepisów i warunków technicznych.
 - 2) Odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych materiałów.
 - 3) Prowadzenie dokumentacji budowy.
 - 4) Przekazywanie Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji umowy oraz umożliwienie mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania.
 - 5) Umożliwianie wstępu na teren wykonywanych prac wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę na zasadach określonych w przepisach Prawa budowlanego i BHP.
 - 6) Terminowe usuwanie wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu, oraz w czasie obowiązywania gwarancji/rękojmi.
 - 7) Odpowiednia organizacja robót montażowych, tj. utrzymywanie terenu robót w należyтым porządku, wolnym od zagrożeń, przeszkód i zanieczyszczeń na ciągach komunikacyjnych.
 - 8) Dokonanie zgłoszeń o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych do właścicieli istniejących urządzeń oraz dopełnienie wszelkich formalności związanych z prowadzeniem robót (zgodnie z warunkami wydanymi przez właścicieli urządzeń podziemnych i naziemnych) wraz z nadzorem właścicielskim urządzeń.
 - 9) Ubezpieczenie robót budowlanych, przy czym ubezpieczeniu winna podlegać w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe w związku z prowadzonymi przez Wykonawcę robotami, w tym w następstwie nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników Wykonawcy i osób trzecich, oraz uszkodzeń/zniszczenia mienia.
 - 10) Przygotowanie i zabezpieczenie we własnym zakresie miejsca robót budowlanych (przeniesienie i nakrycie folią szaf, mebli, biurek, krzeseł oraz sprzętu informatycznego).
 - 11) Po zakończeniu prac montażowych przywrócenie porządku (uzupełnienia braku w tynkach, zamalowanie ścian farbą w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym).
 - 12) Zabezpieczenie przed zniszczeniem mienia Zamawiającego.
 - 13) Dostarczenie Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowego wykonania robót budowlanych w tym certyfikatu gwarancyjnego na system okablowania strukturalnego udzielonego przez producenta.
 - 14) Systematyczne prowadzenie oraz pokrycie kosztów wszystkich badań, pomiarów, prób, sprawdzeń kontrolnych i ekspertyz, niezbędnych do realizacji zamówienia oraz udokumentowanie i zachowanie wysokiej jakości robót budowlanych i wbudowanych (użytych) materiałów, tj. wykonywanie robót w sposób zgodny ze specyfikacją

- techniczną (producenta) oraz z obowiązującymi wytycznymi, normami przeprowadzonych badań, pomiarów, prób. Wyniki badań, pomiarów, prób zostaną dołączone do protokołów odbioru, a dodatkowo będą udostępniane na każde żądanie przedstawiciela Zamawiającego do wglądu.
- 15) Wykonanie zamówienia z materiałów i przy pomocy urządzeń spełniających wymogi projektu co do jakości wynikającej z przepisów:
 - o systemie oceny zgodności,
 - o wyrobach budowlanych,
 - potwierdzonych przez aktualne certyfikaty zgodności, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty, opisy urządzeń technicznych, instrukcje obsługi, zaświadczenia podmiotów uprawnionych do kontroli jakości, zaświadczenia niezależnych podmiotów zajmujących się poświadczaniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi.
 - 16) Organizacja i zgłaszanie gotowości do odbioru robót zanikających, częściowych oraz odbioru końcowego oraz przedkładanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów wymaganych do odbioru (w tym atesty, aprobaty techniczne, protokoły badań, protokoły pomiarów, inwentaryzacje powykonawcze obiektów i części obiektów).
 - 17) Poniesienie wszelkich innych kosztów niezbędnych do realizacji, zabezpieczenia i odbioru przedmiotu zamówienia.
 - 18) Bieżące posprzątanie po zakończonych robotach montażowych (w tym również uprzątniecie/wyniesienie gruzu, materiałów z demontażu) oraz wywożenie ich poza teren obiektu.
 - 19) Roboty będą realizowane na terenie czynnego obiektu. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty montażowe w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające funkcjonowanie obiektu, jak również osób trzecich, na rzecz, których Zamawiający udostępnił pomieszczenia w budynku.
 - 20) W związku z charakterem budynku wymaga się prowadzenia robót w ścisłej współpracy z administracją budynku, w sposób mało uciążliwy dla użytkownika. Wszelkie przerwy w zasilaniu wynikające z technologii robót muszą być uzgadniane pisemnie z przedstawicielem użytkownika z min. 3 dniowym wyprzedzeniem. W przypadku konieczności wystąpienia dłuższych przerw w dostawie energii elektrycznej nieakceptowanych przez administrację budynku Wykonawca zobowiązany będzie do zastosowania odpowiednich środków zapewniających tymczasowe zasilanie w energię elektryczną.
 - 21) W czasie trwania robót teren robót będzie dostępny w godzinach 8.00-18.00 od poniedziałku do soboty. Plan prac na dany dzień należy określić z 2-dniowym wyprzedzeniem.

§ 5

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy Podwykonawcom, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Wykonawca wykona przedmiot Umowy przy udziale następujących Podwykonawców:
 - 1) [wskazanie firmy, danych kontaktowych, osób reprezentujących Podwykonawcę]
.....- w zakresie
 - 2) [wskazanie firmy, danych kontaktowych, osób reprezentujących Podwykonawcę]
..... - w zakresie
 - 3) [wskazanie firmy, danych kontaktowych, osób reprezentujących Podwykonawcę]
.....- w zakresie

3. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej o każdej zmianie danych dotyczących Podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych Podwykonawcach, którym zamierza powierzyć prace w ramach realizacji Umowy.
4. Informacja o zmianie danych dotyczących Podwykonawców powinna zostać przekazana Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od zmiany danych.
5. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany Podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy, to jest zobowiązany do wykazania Zamawiającemu, że nowy Podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria kwalifikacji w stopniu nie mniejszym, niż Podwykonawca dotychczasowy. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Podwykonawcą, co do którego Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków lub kryteriów kwalifikacji, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.
6. Jeżeli Wykonawca rezygnuje z posługiwania się Podwykonawcą, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy, to jest zobowiązany do wykazania Zamawiającemu, że Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria kwalifikacji w stopniu nie mniejszym, niż Podwykonawca, z którego Wykonawca rezygnuje. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Wykonawcą, który nie wykazał samodzielnego spełnienia warunków lub kryteriów kwalifikacji, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia lub wskazania innego Podwykonawcy i wykazania spełnienia przez niego tych warunków lub kryteriów, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z Wykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.
7. Jeżeli Wykonawca w toku realizacji Umowy zamierza powierzyć realizację jej części Podwykonawcy dotychczas nieujawnionemu zgodnie z postanowieniami powyższymi, jest zobowiązany do przedstawienia na żądanie Zamawiającego dotyczących tego Podwykonawcy oświadczeń, w tym oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych lub dokumentów podmiotowych potwierdzających brak podstaw jego wykluczenia – w zależności od treści żądania Zamawiającego. Dokumenty powinny zostać dostarczone w terminie określonym w żądaniu Zamawiającego, nie później, niż na 3 dni przed planowanym powierzeniem prac Podwykonawcy.
8. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania odpowiedniej części zamówienia Podwykonawcy.
9. Wszelkie postanowienia dotyczące podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.
10. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie Podwykonawców jak za własne działania, niezależnie od podjętych przez Zamawiającego działań sprawdzających wynikających z niniejszej Umowy lub przepisów prawa.
11. Zamawiający ma prawo żądania usunięcia z terenu budowy każdego z pracowników Wykonawcy lub podwykonawców, których zachowanie lub jakość wykonanej pracy uważa za niewłaściwe.
12. Zlecenie przez Wykonawcę części robót podwykonawcom nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy względem Zamawiającego.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania podwykonawców, w takim samym stopniu, jakby były to działania lub zaniechania jego własnych pracowników.

14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę mogącą wyniknąć dla Zamawiającego z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonywane przez podwykonawców.
15. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania odpowiedniej części zamówienia Podwykonawcy. W przypadku niewykonania tego zobowiązania Zamawiający jest uprawniony, według swego wyboru, do:
 - 1) naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 12 za każdy przypadek posłużenia się Podwykonawcą, co do którego zachodzą podstawy wykluczenia lub
 - 2) odstąpienia od Umowy i naliczenia kary umownej jak za odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy.
16. W przypadku bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego Podwykonawcy należnego mu wynagrodzenia, Zamawiający uprawniony jest do potrącenia zapłaconej Podwykonawcy kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy.
17. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie Podwykonawców jak za własne działania, niezależnie od podjętych przez Zamawiającego działań sprawdzających wynikających z niniejszej Umowy lub przepisów prawa.

§ 6

NADZÓR I KOORDYNACJA WYKONANIA UMOWY ORAZ OSOBY BIORĄCE UDZIAŁ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

1. Osobami sprawującymi nadzór nad wykonaniem przedmiotu Umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy: posiada uprawnienia w zakresie
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 nie stanowi zmiany umowy, ale wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony. Zmiana osoby(-ób), o której(-ych) mowa w ust. 1 pkt 1, będzie skuteczna pod warunkiem udokumentowania przez Wykonawcę, że osoba (-y) ta(-e) posiada(-ją) kwalifikacje i dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia zawodowe.
3. Osoby biorące udział w wykonaniu przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy to: *(wypełnić zgodnie z Ofertą Wykonawcy, której załącznik stanowi Wykaz osób)*
 - 1) – posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - 2) – posiada świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru;
 - 3) - posiada świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji;
 - 4) – posiada certyfikat instalatora oferowanego systemu okablowania strukturalnego;

§ 7

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej łącznie odpowiedzialność

- cywilną deliktową i kontraktową, z minimalną sumą ubezpieczenia, która powinna odpowiadać co najmniej wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 Umowy.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawia dowód opłacenia składek na ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 w terminie do 3 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego powiadomienia Wykonawcy o tym żądaniu.
 3. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, musi pozostać w mocy przez cały czas trwania Umowy.

§ 8 ODBIORY

1. Odbiorowi częściowemu podlegają roboty zanikające i ulegające zakryciu.
2. Wykonawca obowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu gotowości do odbioru częściowego robót z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych.
3. W ramach odbioru częściowego robót:
 - 1) Zamawiający dokona odbioru (sprawdzenia robót) w terminie do 3 dni roboczych od daty pisemnego powiadomienia o gotowości do odbioru;
 - 2) w przypadku ujawnienia wad, sposób i termin ich usunięcia zostanie stwierdzony w protokole.
4. W przypadku ujawnienia wad, odbiór częściowy będzie wstrzymany do czasu ich usunięcia w ustalonym protokolarnie terminie.
5. Koszty odkrycia wykonanych elementów robót ulegających zakryciu, nie zgłoszonych do odbioru w terminie, o którym mowa w ust. 2, obciążają Wykonawcę.
6. Odbiór częściowy zostanie stwierdzony na piśmie w formie protokołu odbioru częściowego.
7. Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu robót budowlanych, o których mowa w § 2 ust. 1.
8. Podstawą zgłoszenia odbioru końcowego jest dostarczenie:
 - 1) dokumentacji powykonawczej;
 - 2) protokołów odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - 3) protokołów odbiorów częściowych;
 - 4) wyników pomiarów kontrolnych oraz badań, prób, oznaczeń;
 - 5) deklaracji zgodności lub certyfikatów zgodności wbudowanych materiałów lub atesty;
 - 6) wyników badań i pomiarów.
9. Odbiór końcowy odbywa się komisyjnie, pod warunkiem dostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 8.
10. Komisja, o której mowa w ust. 9 powoływana jest przez Zamawiającego.
11. Zamawiający zobowiązany jest wyznaczyć datę odbioru końcowego i rozpocząć czynności odbioru końcowego nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przez Wykonawcę.
12. Zakończenie czynności odbioru końcowego następuje nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty ich rozpoczęcia.
13. W przypadku ujawnienia wad nadających się do usunięcia sposób i termin ich usunięcia zostanie stwierdzony w protokole. W przypadku ujawnienia wad nadających się do usunięcia, odbiór końcowy będzie wstrzymany do czasu ich usunięcia w ustalonym protokolarnie terminie.

14. W przypadku ujawnienia wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający wzywa do wykonania przedmiotu Umowy po raz kolejny, na koszt Wykonawcy albo skorzysta z uprawnienia, o którym mowa w § 13 ust. 2 pkt. 3.

§ 9 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto (słownie)
w tym podatek VAT ... %, tj. złotych **w tym:**

Lp.	Przedmiot zamówienia	Ilość	Cena jednostkowa netto	Wartość netto (cena jednostkowa x ilość sztuk)	Stawka podatku VAT	Wartość brutto (wartość netto + kwota podatku VAT)
1.	Wyposażenie serwerowni - zakup szafy RACK	2				
2.	Wyposażenie serwerowni - zakup przełącznika sieciowego	4				

2. Strony ustalają, że podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest należyte wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne jest na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na Platformę Elektronicznego Fakturowania. Powiadomienie o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: gmina@milomlyn.pl.
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość stosowania mechanizmu podzielonej płatności w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy podany w fakturze VAT należy do Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, iż został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT dla celów prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 10 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 umowy w kwocie zł (słownie złotych:) w formie
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone w następujący sposób:

- 1) 70% wartości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego;
- 2) 30% wartości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

§ 11 GWARANCJA

1. W ramach gwarancji Wykonawca:
 - 1) udzieli-miesięczną gwarancję Wykonawcy na cały przedmiot zamówienia, z zastrzeżeniem że deklarowany okres gwarancji nie obejmuje sieci strukturalnej, dla której Zamawiający wymaga okresu 25 letniej gwarancji producenta systemu okablowania (*uzupełnić zgodnie z ofertą Wykonawcy*).
 - 2) zapewni 25 letnią gwarancję producenta na system okablowania strukturalnego
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad lub usterek w terminie 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady lub usterki przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy zakres wad lub usterek lub warunki atmosferyczne uniemożliwią ich usunięcia w terminie określonym w ust. 3, Wykonawca w ciągu 3 dni uzgodni z Zamawiającym nowy termin ich usunięcia.
5. Dopuszcza się zgłoszenie wad lub usterek drogą e-mail na adres, przy czym każdorazowe zgłoszenie wad lub usterek w tej formie, potwierdzone zostanie na piśmie przez Zamawiającego.
6. Ustęp 3 i 4 stosuje się odpowiednio do usuwania wad z tytułu rękojmi.
7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć certyfikat wystawiony przez producenta zainstalowanego systemu okablowania strukturalnego potwierdzający udzielenie ...-miesięcznej (*wypełnić zgodnie z Ofertą Wykonawcy*) gwarancji na poprawne funkcjonowanie komponentów sieci logicznej dostarczonych przez producenta oraz zbudowanych z nich systemów okablowania. Certyfikat musi zawierać zobowiązanie producenta, że w przypadku uzasadnionego roszczenia gwarancyjnego koszt naprawy lub wymiany elementów systemu okablowania nie będzie obciążał użytkownika systemu.
8. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów prawa o rękojmi za wady. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych.
9. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady na cały wykonany Przedmiot Umowy w okresie równym wskazanemu w ust. 1 pkt 1.

§ 12 KARY UMOWNE

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1, za każdy dzień zwłoki .

2. W przypadku zwłoki w usunięciu usterek i wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku zwłoki w dostarczeniu dowodu potwierdzającego przedłużenie ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1.
6. W przypadku szkody przekraczającej wysokość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Kwotę kary umownej należy wpłacić na konto Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do ich zapłaty. Za datę wpłaty uważa się dzień uznania rachunku Zamawiającego.
8. W przypadku niedokonania zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, kwoty te stają się wymagalne, a Zamawiający staje się uprawniony do ich potrącania z bieżących należności Wykonawcy lub pobrania ich z wniesionego zabezpieczenia.
9. Zapłata kary, jej potrącenie lub pobranie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót oraz wykonania pozostałych zobowiązań umownych.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych prawa cywilnego za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy.
11. Za każdy przypadek posłużenia się Podwykonawcą, co do którego zachodzą podstawy wykluczenia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł z zastrzeżeniem, o którym mowa w §5 ust. 15 pkt. 2.
12. Niezależnie od kar umownych opisanych powyżej, Zamawiający naliczy kary umowne:
 - 1) w przypadku wystąpienia wady prawnej w przedmiocie umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ustalonego w § 9 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek;
 - 2) w przypadku niezłożenia, na wezwanie Zamawiającego, przez Wykonawcę w przewidzianym terminie któregośkolwiek dowodu wskazanego przez Zamawiającego spośród dowodów wymienionych w § 15 ust. 4 – w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek (kara może być nakładana po raz kolejny, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wymaganego przez Zamawiającego dowodu);
 - 3) w przypadku skierowania przez Wykonawcę lub podwykonawcę do wykonania czynności wskazanych w § 15 ust. 1 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 500,00 zł za każdą osobę (kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdzi, że nadal nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
 - 4) braku współdziałania Wykonawcy z Zamawiającym w przeprowadzeniu kontroli, o której mowa w § 15 lub utrudnianiu przez Wykonawcę kontroli, o której mowa w § 15 w kwocie 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek braku współdziałania lub utrudniania kontroli.

13. Za opóźnienie w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
14. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne: z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego.

§ 13 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami wskazanymi w kodeksie cywilnym Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania robót o co najmniej 14 dni, od daty przekazania terenu budowy;
 - 2) wystąpienia wad przedmiotu Umowy nie nadających się do usunięcia.
2. Poza przypadkami wskazanymi w kodeksie cywilnym Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po wyznaczeniu dodatkowego terminu, jeśli Wykonawca:
 - 1) zaprzestał wykonywania robót z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą lub przypadkami wskazanymi w § 14 ust. 1, zaś przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
 - 2) narusza określone w Umowie zasady zawierania umów z podwykonawcami;
 - 3) nie usunął wad przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym w protokole, o którym mowa w § 8 ust. 13;
 - 4) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy lub w sposób wadliwy, niezgodnie ze sztuką budowlaną, używa materiałów i urządzeń nie posiadających dopuszczenia do stosowania lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, a także zalega bądź opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia na rzecz podwykonawców.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku wstrzymania przez przedstawiciela Zamawiającego, w trybie art. 22 ustawy Prawo budowlane, wykonania robót budowlanych.
4. W przypadkach wskazanych w ust. 1 – 3 Zamawiający uprawniony jest złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w terminie 30 dni licząc od dnia, w którym wystąpiła okoliczność uzasadniająca odstąpienie od Umowy.
5. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można był o przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 1-3 i 5, Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
7. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku zwłoki przez Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, o co najmniej 30 dni w stosunku do ustalonych terminów zapłaty.
8. O odstąpieniu od umowy Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pisemnie. Wszelkie skutki związane z odstąpieniem następują w terminie wskazanym w oświadczeniu o odstąpieniu, jednak nie krótszym niż 14 dni od dnia, w którym Zamawiający otrzymał oświadczenie.

9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacyjnego robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy według stanu na dzień odstąpienia, pod kontrolą przedstawiciela Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca nie sporządzi ww. protokołu, Zamawiający ma prawo zlecić jego wykonanie na koszt Wykonawcy, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do zmiany jego ustaleń;
 - 2) zabezpieczenia robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy, w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, na koszt Strony z powodu której od Umowy odstąpiono;
 - 3) pisemnego wezwania Zamawiającego do dokonania odbioru robót w toku, w wyznaczonym terminie.
10. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający jest zobowiązany do:
- 1) dokonania odbioru robót wykonanych i robót zabezpieczających;
 - 2) przejęcia terenu budowy;
 - 3) zapłaty wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część Umowy.
11. Do odbioru robót wykonanych i robót zabezpieczających stosuje się odpowiednio postanowienia Umowy dotyczące odbioru końcowego.
12. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14 ZMIANY UMOWY

1. Zmiana Umowy dopuszczalna jest w zakresie i na warunkach przewidzianych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności:
- 1) Strony są uprawnione do wprowadzenia do Umowy zmian nieistotnych, to jest innych, niż zmiany zdefiniowane w art. 144 ust. 1e ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 2) stosownie do art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia do Umowy następujących zmian w przypadku:
 - a) aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp techniczny lub technologiczny (np. wycofanie z obrotu materiałów, urządzeń lub podzespołów); zmiana nie może spowodować podwyższenia ceny oraz obniżenia parametrów technicznych i jakościowych zaoferowanego Przedmiotu zamówienia,
 - b) gdy wystąpi konieczność wykonania części robót inną technologią niż założono w dokumentacji projektowej;
 - c) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w tym zmiana stawki podatku od towarów i usług na asortyment stanowiący przedmiot umowy. Wynagrodzenie przewidziane niniejszą Umową ulegnie zmianie odpowiedniej do zmiany wysokości podatku od towarów i usług (ulegnie korekcie o wysokość zmiany podatku VAT), przy czym powyższa zmiana będzie miała zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do części Wynagrodzenia objętego fakturami wystawionymi po dacie wejścia w życie zmiany przepisów prawa wprowadzających nowe stawki podatku od towarów i usług,
 - d) przerwania prac przez właściwe organy administracji albo jako wykonanie prawomocnego orzeczenia sądu, za co nie można przypisać winy Wykonawcy. W takim przypadku, Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji Umowy o czas tej przerwy;

- e) wystąpienia działania siły wyższej. W takim przypadku, Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji Umowy o czas działania siły wyższej;
 - f) gdy konieczne okaże się wykonanie robót dodatkowych uniemożliwiających kontynuowanie prac będących przedmiotem zamówienia, czego nie można było stwierdzić w dniu zawarcia Umowy. W takim przypadku, Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji Umowy o czas wykonania takich robót;
 - g) wystąpienia innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy, mających wpływ na realizację Umowy Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji Umowy o czas usunięcia tych przyczyn.
2. Strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1.
 3. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.
 4. Zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności za zgodą obu Stron. Zmiany Umowy nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 5. Nie stanowi zmiany Umowy:
 - 1) zmiana adresu do korespondencji;
 - 2) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści Umowy.Zmiany, o których mowa powyżej dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.

§ 15

WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy (tj. osoby skierowane do wykonywania zamówienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę), których zakres został przez Zamawiającego określony w SIWZ i którego wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, będą zatrudnione na umowę o pracę.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania prac.
3. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie takiej kontroli, w tym udzielić niezbędnych wyjaśnień, informacji oraz przedstawić dokumenty pozwalające na sprawdzenie realizacji przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, wskazane przez Zamawiającego a wymienione poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie wykonywania przedmiotu umowy:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony), kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami (to jest w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników) - imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji, a informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, z obowiązującymi w tym zakresie przepisami - imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że dokumenty przedstawione przez Wykonawcę budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać, Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w §12 ust. 16 pkt 4), 5) oraz 6).
7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych, o których mowa w §12 ust. 16 pkt. 4), 5) oraz 6), skierowanie – do wykonywania czynności określonych w ust. 1 – osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę, stanowić będzie podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Z uprawnienia do odstąpienia od umowy Zamawiający może skorzystać w terminie 45 dni od dnia stwierdzenia skierowania przez Wykonawcę od wykonania czynności określonych w ust. 1 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę.

§ 16

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Oprogramowanie aplikacyjne wchodzące w zakres przedmiotu umowy służy do obsługi zbiorów danych osobowych, dla których Zamawiający jest administratorem danych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”.
2. Wykonawca wypełni obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 i 14 RODO w stosunku do podmiotów danych, których dane przekaze Zamawiającemu w ramach realizacji niniejszej umowy.
3. Zamawiający na podstawie art. 28 ust. 3 i 4 RODO, powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu określonym w niniejszej umowie, a Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać te dane w sposób zapewniający spełnienie wymogów określonych w RODO, ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r., (Dz.U. 2018 poz. 1000) oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą. Dane będą powierzone do przetwarzania tylko w uzasadnionych i udokumentowanych przypadkach w celu realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zapewnia, że dysponuje i przez okres obowiązywania umowy będzie dysponował środkami technicznymi i organizacyjnymi o których mowa w art. 32 RODO, wystarczającymi do zapewnienia adekwatnego stopnia bezpieczeństwa powierzonych danych osobowych, odpowiadającego ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco śledzić zmiany regulacji ochrony danych osobowych i dostosowywać sposób przetwarzania danych, w szczególności procedury wewnętrzne i sposoby zabezpieczenia danych osobowych, do aktualnych wymagań prawnych.
5. Dane osobowe będą powierzone do przetwarzania w celu wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) wykorzystania powierzonych przez Zamawiającego danych osobowych wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania czynności związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy,
 - 2) niewykonywania żadnych czynności związanych z dalszym przekazywaniem danych osobowych nieuregulowanych w niniejszej umowie,
 - 3) zgodnie z żądaniem Zamawiającego, do niezwłocznego zwrócenia danych osobowych po wykonaniu usług związanych z przetwarzaniem danych lub usunięcia tych danych ze wszelkich elektronicznych nośników danych, na których zostały one utrwalone przez Wykonawcę dla realizacji celu określonego w niniejszej umowie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych. Przed usunięciem danych osobowych Wykonawca zawsze powinien odrębnie zweryfikować z Zamawiającym czy Zamawiający nie potrzebuje kopii danych osobowych, które mają zostać usunięte. Przed usunięciem danych osobowych, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, a Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu wszystkie przetwarzane dane osobowe, w uporządkowanej formie zapisane w formacie pliku powszechnie dostępnym. Przekazanie danych osobowych, w sposób określony w zdaniu poprzednim powinno nastąpić najpóźniej w terminie 3 dni od zgłoszenia żądania, niezależnie od zakresu współpracy Stron,

- 4) dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, m.in. poprzez dopuszczenie do przetwarzania danych wyłącznie osób do tego upoważnionych, które zobowiązały się do zachowania poufności oraz przeszkolonych w zakresie przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Każda osoba, która zostanie upoważniona do przetwarzania danych osobowych, zostanie zobowiązana do zachowania tych danych w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 pkt b Rozporządzenia (zarówno w trakcie zatrudnienia u Wykonawcy, jak i po ustaniu zatrudnienia). Tajemnica ta obejmuje również wszelkie informacje dotyczące sposobów zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia, aby każda osoba fizyczna działająca z jego upoważnienia, która ma dostęp do danych osobowych, przetwarzała je wyłącznie na polecenie Zamawiającego, chyba że nie wymaga tego od niej prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego Unii Europejskiej. Wykonawca ma obowiązek do poinformowania Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia przedstawienia żądania o osobach upoważnionych do przetwarzania danych osobowych.
8. Zamawiający ma prawo do przeprowadzania kontroli zastosowanych przez Wykonawcę sposobów ochrony powierzonych danych osobowych. Na podstawie art. 28 ust. 3 pkt h) RODO Wykonawca ma obowiązek umożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia takiej kontroli niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 3 dni po wezwaniu, a w szczególności udostępnienia na żądanie Zamawiającego wszelkich informacji niezbędnych do wykazania spełnienia obowiązków spoczywających na Wykonawcy, określonych w art. 28 RODO oraz umożliwienia Zamawiającemu lub audytorowi upoważnionemu przez Zamawiającego przeprowadzenia audytów, w tym inspekcji, współpracując przy działaniach sprawdzających i naprawczych. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania się do zaleceń pokontrolnych i do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego danych nie dłuższym niż 14 dni roboczych.
9. Strony ustalają, że podczas realizacji umowy będą ze sobą ściśle współpracować, informując się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy.
10. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od nastąpienia określonego zdarzenia lub powzięcia określonej informacji, poinformować Zamawiającego:
- 1) jeśli Wykonawca nie jest w stanie zapewnić bezpieczeństwa powierzonych danych osobowych lub zgodności ich przetwarzania z prawem,
 - 2) jeśli Wykonawca otrzyma informację o planowanej u Wykonawcy kontroli organu nadzoru, w szczególności Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - 3) jeżeli Wykonawca otrzyma informację o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w niniejszej umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są mu wiadome lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania tych danych osobowych przez Wykonawcę.
 - 4) jeśli Wykonawca otrzyma żądanie udostępnienia powierzonych danych osobowych, pochodzące od osoby trzeciej,
 - 5) jeśli Wykonawca otrzyma żądanie osoby, której dane dotyczą, dotyczące zaprzestania przetwarzania jej danych osobowych lub udzielenia informacji o zakresie, celu lub sposobie przetwarzania powierzonych danych osobowych lub jakiegokolwiek innych informacji dotyczących przetwarzania danych jej dotyczących.

11. Wykonawca po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki – nie później jednak niż w ciągu 24 godzin zgłasza je Zamawiającemu, jednocześnie przekazując informacje dotyczące: charakteru naruszenia, kategorii danych, liczby osób, których dane dotyczą, kategorii i przybliżonej liczby wpisów danych osobowych, których dotyczy naruszenie, możliwych konsekwencji naruszenia ochrony danych osobowych oraz opisu zastosowanych środków w celu zaradzenia naruszeniu ochrony danych osobowych, w tym w stosownych przypadkach środków w celu zminimalizowania jego ewentualnych negatywnych skutków oraz rekomendacji co do dalszego postępowania w tym zakresie.
12. Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego, na każde jego żądanie, w terminie 3 dni od otrzymania żądania o wynikach kontroli organów nadzoru dotyczących przetwarzania danych osobowych, w zakresie, w jakim dotyczą one powierzonych danych osobowych.
13. Wykonawca, w miarę możliwości, udzieli niezwłocznie pomocy Zamawiającemu w wywiązaniu się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w Rozdziale III Rozporządzenia w zakresie w jakim osoba, której dane dotyczą będzie uprawniona do realizacji tych praw. Wykonawca jest zobowiązany także do niezwłocznej pomocy w zakresie wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
14. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom wyłącznie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
15. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym na piśmie, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
16. Powierzenie danych osobowych do dalszego przetwarzania wymaga formy umowy pisemnej lub w przypadku, gdy stroną jest podmiot przetwarzający dane w państwie trzecim zastosowania standardowych klauzul umownych (przy zachowaniu formy pisemnej umowy). Zawarta umowa musi zawierać wszystkie zobowiązania określone w niniejszej umowie oraz precyzować czas, charakter i cel przetwarzania danych, z uwzględnieniem zakresu (lub kategorii) przetwarzanych danych.
17. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 14 powyżej winien spełniać te same wymogi i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej umowie, w szczególności obowiązek zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie odpowiadało wymogom Rozporządzenia.
18. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne działania i zaniechania.
19. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z Rozporządzeniem lub treścią niniejszej umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom lub podmiotom nieupoważnionym.

§ 17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach adresów, z zastrzeżeniem, że jeżeli którakolwiek ze Stron nie powiadomi drugiej Strony o zmianie adresu i z tej przyczyny nie dokona odbioru korespondencji, wszelkie powiadomienia wysłane na ostatnio podany adres, będą uważane za prawidłowo doręczone.

2. Strony dopuszczają w kontaktach roboczych posługiwanie się środkami bezpośredniego komunikowania na odległość (faks, e-mail). Skuteczność doręczenia wymaga potwierdzenia odbioru (faks, e-mail).
3. Zmiany, wypowiedzenie, odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany będą dokonywane w postaci aneksów do Umowy, chyba że w Umowie wskazano inaczej.
4. Protokoły przewidziane Umową wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Cesja praw wynikających z Umowy wymaga zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy powinny być rozstrzygane w pierwszej kolejności w drodze porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia wszelkie spory wynikające z Umowy lub powstające w związku z nią będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
7. Umowa zawarta jest pod prawem polskim. Wszelkie spory będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 2019 poz. 1145) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2019 poz. 1186) oraz inne mające związek z realizacją przedmiotu Umowy.
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.
10. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz Załącznikami do SIWZ.
 - 2) Oferta Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca