

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 144/2020 z dnia 25.09.2020 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że:

OGŁASZA

I PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

Nieruchomości gruntowej położonej w obrębie m. Miłomłyn gm. Miłomłyn zlokalizowanej pomiędzy ulicami Łąkową i Kościelną. Teren jest użytkowany rolniczo, położony w sąsiedztwie gruntów rolnych i budynków mieszkalnych. Działka ma kształt w miarę regularny. Nieruchomość nie posiada dojazdu.

| Nr działki | Powierzchnia | KW | Cena wywoławcza nieruchomości |
|------------|--------------|-----------------|-------------------------------|
| 345/4 | 0,0510 ha | EL10/00004357/8 | 8.120,00- zł |

- **Przetarg odbędzie się w dniu 21.12.2020 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn 14 – 140 Miłomłyn ul. Twarda 12 w sali nr 15, o godz. 11 – tej.
- **Wadium w kwocie 820,00 zł za działkę** należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto UMiG Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Iławie Oddział w Miłomłynie Nr 75 8831 1025 2003 0000 0228 0003, **gdzie wpłynąć ma najpóźniej do dnia 16.12.2020 r. włącznie do godz. 14-tej.**
- **O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 90,00 zł.**
- Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń i zobowiązań.
- Cena nieruchomości uzyskana w drodze licytacji na przetargu płatna jest w całości i należy ją wpłacić w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- **Przetarg jest ograniczony dla osób, które są właścicielami działek sąsiadujących z działką nr 345/4 w Miłomłynie tj. dz. o nr: 345/5, 345/12, 345/10, 252/10 i nr 252/8.**
- **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie do dnia 16.12.2020 r. w sekretariacie UMiG Miłomłyn kopii dokumentu potwierdzającego prawo własności do działki sąsiadującej z działką nr 345/4 w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg na działkę nr 345/4 obręb Miłomłyn” wraz z kopią dowodu wpłaty wadium. Na przetargu trzeba okazać oryginały dokumentów włożonych do koperty.**
- W przypadku nabycia nieruchomości na własność wadium osoby, która wygra przetarg

zalicza się na poczet ceny sprzedaży a pozostałą część należy wpłacić do dnia zawarcia umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w okresie 21 dni od dnia przetargu.

- Brak dowodu wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego i uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej, czyni przetarg nieważnym i powoduje przepadek wadium.
- Wszelkie dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w UMiG w Miłomłynie, pok. nr 11, tel. (089) 6425814.
- Niniejsze ogłoszenie wywiesza się do publicznej wiadomości w dniach od 17.11.2020 r. do 21.12.2020 r. w miejscowości Wólka Majdańska, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn www.bip.milomlyn.pl, na stronie internetowej www.milomlyn.pl oraz w MonitorUrzędowy.pl.

Sporządził: E.L.

BURMISTRZ

Stanisław Siwkowski