

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Z 2014 r. poz. 1490) i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 122/2019 z dnia 05.09.2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że :

### OGŁASZA

#### I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

Nieruchomości gruntowej położonej w obrębie m. Miłomłyn gm. Miłomłyn zlokalizowanej między ul. Polną i ul. Ignacego Potockiego, w pobliżu osiedla mieszkaniowego domów jednorodzinnych. Działka jest terenem płaskim. Kształt działki foremny, zbliżony do prostokąta. Działka posiada możliwość przyłączenia do sieci: energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej oraz posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Ignacego Potockiego.

Nr działki	Powierzchnia	KW	Cena nieruchomości
138/75	0,3000 ha	EL10/00014493/6	105.900,- zł z 23% VAT-em



**-Przetarg odbędzie się w dniu 21.12.2020 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn 14 – 140 Miłomłyn ul. Twarda 12 w sali nr 15, o godz. 12 – tej.

**-Wadium w kwocie 10.590,00 zł za działkę** należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto UMiG Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Iławie Oddział w Miłomłynie Nr 75 8831 1025 2003 0000 0228 0003, **gdzie wpłynąć ma najpóźniej do dnia 17.12.2020 r. łącznie do godz. 14-tej.**

**-O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może**

**wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 1.060,00 zł.**

-Nieruchomość gruntowa nie jest obciążona i nie posiada żadnych zobowiązań.

-Cena gruntu uzyskana w drodze licytacji na przetargu płatna jest w całości i należy ją wpłacić w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.

-Nieruchomość gruntowa jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest pod teren zabudowy produkcyjnej, usługowej i składów.

-W przypadku nabycia nieruchomości na własność wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży a pozostałą część należy wpłacić do dnia zawarcia umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w okresie 21 dni od dnia przetargu.

-Brak dowodu wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego i uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej, czyni przetarg nieważnym i powoduje przepadek wadium.

-Wszelkie dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w UMiG w Miłomłynie, pok. nr 11, tel. (89) 6425814, email: [nieruchomosci@milomlyn.pl](mailto:nieruchomosci@milomlyn.pl).

-Niniejsze ogłoszenie wywiesza się do publicznej wiadomości w dniach od 18.11.2020 r. do 21.12.2020 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.

Sporządził: A.W.

... BURMISTRZA  
Ryszard Portka  
SEKRETARZ