

Miłomłyn, dn. 13.09.2021 r.

Nasz znak:GPiRL.6840.27.2020

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn, Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXII/183/2010 z dnia 05.11.2010 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 133/2020 z dnia 13.09.2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości informuje, że przeznaczają:

DO SPRZEDAŻY

Lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą udziału w gruncie. Nieruchomość położona w Miłomłynie przy ul. Twardej 18, stanowiąca lokal mieszkalny nr 3 w budynku wielorodzinnym położonym na działce nr 614/9 o pow. 0,0182 ha o urządzonej KW EL10/00029407/5. W skład lokalu chodzą: dwa pokoje i kuchnia. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 13,5 m² oraz udział w częściach wspólnych budynku i działce gruntu. Dla przedmiotowego lokalu mieszkalnego nie została założona księga wieczysta. Działka nr 614/9 w całości zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Budynek wyposażony jest w instalację elektroenergetyczną, telekomunikacyjną, wodociągową i kanalizacyjną. Do nieruchomości przynależy 140/1000 części udziału w gruncie i w częściach wspólnych budynku.

CENA LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z CENĄ UDZIAŁU W GRUNCIE:

34.554,00 ZŁ

- Nieruchomość jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
- Nieruchomość podlega sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.
- Cena nieruchomości **(z uwzględnieniem obniżek wynikających z Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn)** może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. każdego roku i oprocentowanych w wysokości 3 % od sumy niespłaconej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 27.10.2021 r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 11.05.2022 r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 14.09.2021 r. do 05.10.2021 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn www.bip.milomlyn.pl, na stronie internetowej www.milomlyn.pl oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.
- Informacje tel. /89/6425814 lub nieruchomosci@milomlyn.pl.

Sporządził: A.W.

BURMISTRZ


Stanisław Siwkowski