



ORG.271.4.2021 PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MAJDANACH WIELKICH
WRAZ Z MONTAŻEM DACHOWEJ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ

Zamawiający:

Gmina Miłomłyn

ul. Twarda 12

14-140 Miłomłyn

Miłomłyn, dnia 11.01.2022r.

Dotyczy zamówienia publicznego ORG.271.4.2021 pod nazwą „Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Majdanach Wielkich wraz z montażem dachowej instalacji fotowoltaicznej”

I. Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, poniżej udziela Wykonawcom wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

1) Według pkt. 4 opisu technicznego w zakres zamówienia wchodzi przebudowa murków ogniowych. Wymieniona robota nie jest ujęta w załączonym przedmiarze prac. Czy robota będzie rozliczana jako prace dodatkowe? Jeśli nie proszę o podanie przedmiaru robót włącznie z jej charakterem (nadmurowanie, rozbiórka lub przemurowanie murków ogniowych).

Ad.1 Naprawa murków ogniowych dotyczy zbitcia luźnych tynków i wykonania nowego tynku wraz z wyprawą tynkarską po wykonaniu docieplenia ścian budynku. Uzupełniono Załącznik nr 1 do SWZ w treści przedmiaru robót o dział nr 10 **Murki ogniowe.**

2) Zgodnie z poz. 46 przedmiaru należy wykonać ocieplenie ścian fundamentowych ze styropianu. Czy ściany fundamentowe należy ocieplać w miejscu nowego tarasu? Na jaką głębokość poniżej poziomu terenu należy kalkulować izolację?

Ad.2 W miejscu nowego tarasu ściany należy pozostawić. Ocieplenie należy wykonać do górnej półki ławy fundamentowej.

3) Czy demontaż oraz ponowny montaż istniejącego **oświetlenia zewnętrznego** wchodzi w zakres zamówienia? Czy należy w ofercie uwzględnić montaż istniejących opraw czy należy do kalkulacji przyjąć nowe oprawy?

Ad.3 W ofercie należy skalkulować demontaż i montaż istniejących opraw oświetlenia zewnętrznego.

4) Czy w zakres zamówienia wchodzi odgrzybianie **ścian wewnętrznych** czy będzie rozliczane jako robota dodatkowa?

Ad.4 Ściany wewnętrzne należy przygotować w sposób umożliwiający prawidłowe wykonanie prac malarskich. Odgrzybiania należy dokonać w niezbędnym zakresie. Do kalkulacji należy przyjąć 15% powierzchni ścian.



**ORG.271.4.2021 PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MAJDANACH WIELKICH
WRAZ Z MONTAŻEM DACHOWEJ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ**

Uzupełniono Załącznik nr 1 do SWZ w treści przedmiaru robót o dział **4 Roboty malarskie** o pozycję **31'd.4.**

5) Czy w zakres zamówienia wchodzi zerwanie desek posadzkowych oraz wykonanie nowej posadzki na gruncie w pomieszczeniu Sali nr 2?

Ad.5 W zakres zamówienia wchodzi zerwanie desek posadzkowych oraz wykonanie nowej posadzki na gruncie w pomieszczeniu nr 2.

6) Czy zeskrabanie łuszczącej się farby wewnętrznej oraz uzupełnienie ubytków tynku wchodzi w zakres zamówienia czy będzie rozliczane jako robota dodatkowa?

Ad.6 W Załączniku nr 1 do SWZ w treści przedmiaru robót dział **4 Roboty malarskie** jest pozycja nr **31 d.4 Zmycie i przygotowanie podłoża.**

7) Czy wykonanie gładzi wewnętrznych na ścianach i sufitach wchodzi w zakres zamówienia?

Ad.7 Wykonanie gładzi na ścianach i sufitach **nie wchodzi** w zakres zamówienia.

8) Czy wykonanie nowych cokoliczków przy posadzkowych z płytek wchodzi w zakres zamówienia?

Ad.8 Wykonanie cokoliczków w pomieszczeniach **nie wchodzi** w zakres zamówienia.

9) Czy w zakres zamówienia wchodzi wykonanie pomiarów istniejącej instalacji elektrycznej?

Ad. 9 Należy wykonać pomiary nowo wykonanej instalacji odgromowej i protokół pomiaru przekazać Zamawiającemu.

10) Czy wyrównanie poziomów posadzki w poszczególnych pomieszczeniach budynku wchodzi w zakres zamówienia czy poziomy posadzek mogą się różnić między sobą jak ma to miejsce w stanie istniejącym?

Ad.10 Wyrównanie poziomów posadzki w poszczególnych pomieszczeniach budynku **nie wchodzi** w zakres zamówienia.

11) Zgodnie z poz. 43 przedmiaru należy wymienić oprawy oświetleniowe (8szt). W których pomieszczeniach należy wykonać oprawy ponieważ w całym budynku jest ponad 20 szt opraw?

Ad.11 Oprawy należy wymienić w pomieszczeniach wskazanych w Załączniku nr 1 do SWZ w treści opisu opracowania technicznego pkt. 4.7. w porozumieniu z Inwestorem. Poprawiono zapis w Załączniku nr 1 do SWZ w treści w treści przedmiaru robót poz. 43 d.7.1. robót z 8 szt. na **20 szt.**

II. W związku z dokonanymi zmianami w treści SWZ, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie i dokonuje stosownej zmiany treści SWZ w tym zakresie.




**ORG.271.4.2021 PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MAJDANACH WIELKICH
WRAZ Z MONTAŻEM DACHOWEJ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ**

1. W związku z powyższym **Rozdział XII ust. 1 i 2 SWZ otrzymuje brzmienie:**
 - 1) „**Ofertę należy złożyć** za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na e-PUAP i udostępnionego na miniPortalu, **do dnia 19.01.2022r. godz. 10:00.**
 - 2) Otwarcie ofert nastąpi dnia **19.01.2022r. o godz. 10:30”.**
2. W związku ze zmianą terminu składania ofert **Rozdział X SWZ otrzymuje brzmienie:**

„Wykonawca związany jest ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia **17.02.2022r.**”
- III. Zamawiający informuje, że zmiany treści SWZ stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.
- IV. Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 5 ustawy Pzp informuje Wykonawców o przedłużonym terminie składania ofert przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania, na której została udostępniona SWZ.
- V. Zgodnie z art. 286 ust. 6 ustawy Pzp informację o przedłużonym terminie składania ofert Zamawiający zamieszcza w ogłoszeniu opublikowanym w BZP.

BURMISTRZ


Stanisław Siwkowski