

**RADA MIEJSKA
w MIŁOMŁYNIE**

UCHWAŁA NR XXXIV/281/2021

Rady Miejskiej w Miłomłynie

z dnia 24 listopada 2021r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn w obrębie Zalewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządnie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), Rada Miejska w Miłomłynie uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn obejmującej część działek ewidencyjnych nr 38/12, 55, 56 położonych w obrębie Zalewo.

§ 2.

Granice zmiany planu określa załącznik graficzny będący integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

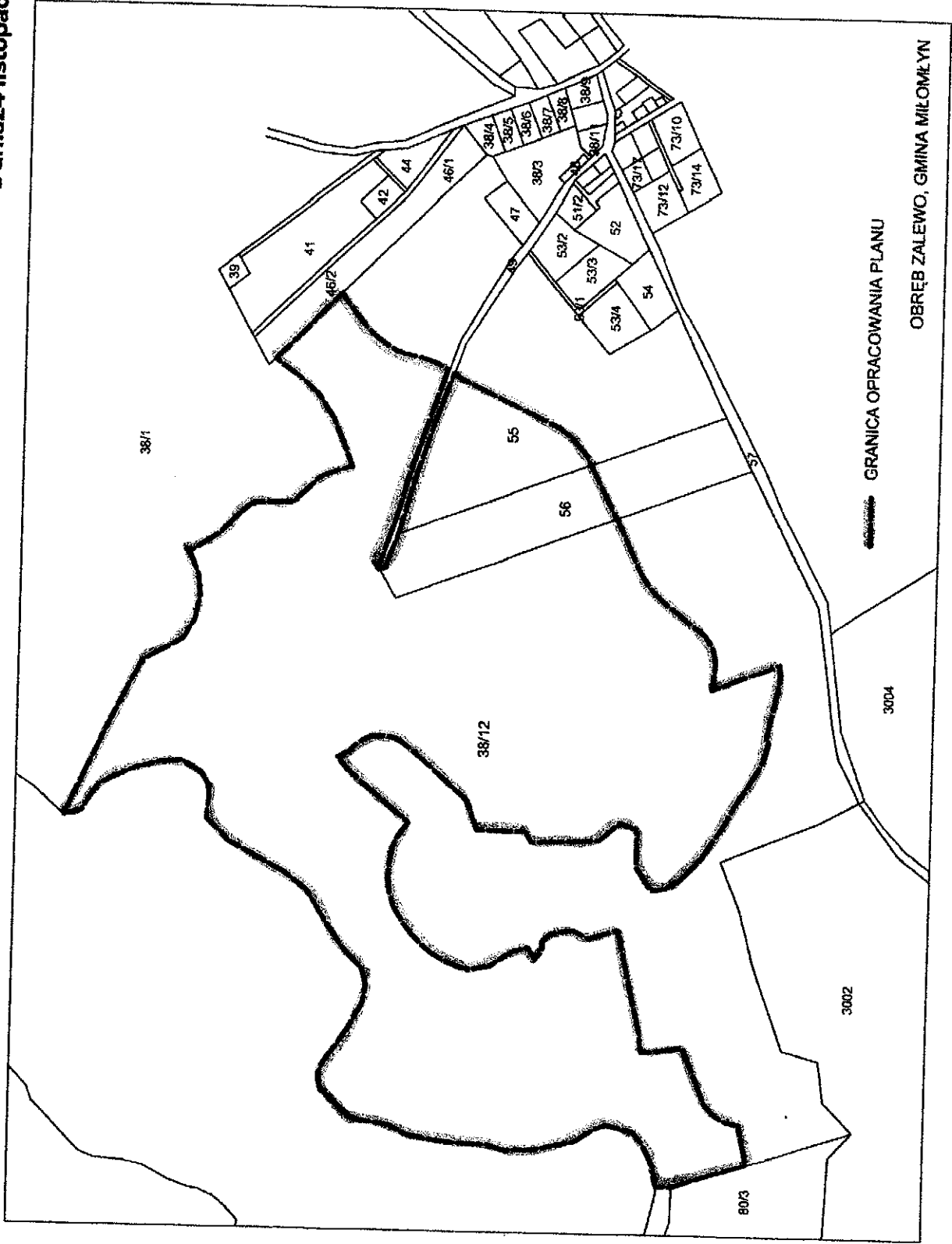
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Tomasz Kasprzak

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXIV/281/2021
Rady Miejskiej w Miłomłynie
z dnia 24 listopada 2021r.




Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXIV/281/2021
Rady Miejskiej w Miłomłynie
z dnia 24 listopada 2021r.

Teren objęty przedmiotową uchwałą obejmuje część działek ewidencyjnych nr 38/12, 55, 56 położonych w obrębie Zalewo, gmina Miłomłyn, o powierzchni ok. 50 ha.

Obecnie dla danego obszaru obowiązuje *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn w miejscowości Zalewo* przyjęty Uchwałą Nr XIV/82/2011 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 28 września 2011 r. Przedmiotowy teren przeznaczony jest w części pod zabudowę usług turystyczno-wypoczynkowych, pozostałe funkcje to tereny zieleni urządzonej, tereny lasu, teren wód powierzchniowych oraz fragmenty drogi wewnętrznej i parkingu.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje na wniosek właściciela terenu i ma doprowadzić do przeznaczenia tego terenu pod zabudowę rekreacji indywidualnej (zabudowa letniskowa). Wskazany przez wnioskodawcę kierunek zmiany miejscowego planu pozwoli uporządkować, zagospodarować nieużytkowany obszar, który nie będzie kolidował z zagospodarowaniem terenów sąsiednich i otoczeniem.

Sporządzenie przedmiotowego planu jest zasadne ze względów formalno-prawnych oraz zgodne z prowadzoną i przyjętą przez Gminę Miłomłyn polityką przestrzenną.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Kasprzak