



Nasz znak:GPiRL.6840.8.2022

Miłomłyn, dn. 26.07.2022 r.

## WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI / 145 / 08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Nr 110/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 19.07.2021 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości informuje, że przeznaczają:

### DO SPRZEDAŻY

**Nieruchomość gruntową położoną przy ul. Długiej w Liwie oznaczoną nr działki 100/3. Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie gruntów leśnych, terenów niezabudowanych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe i drogi dojazdowej o nawierzchni gruntowej. Dalsze sąsiedztwo stanowi ujęcie wody, budynki gospodarcze i budynek mieszkalny wielorodzinny. Droga prowadząca do nieruchomości o nawierzchni gruntowej. Teren działki o łagodnej konfiguracji. Działka jest terenem leśnym, typ siedliskowy – las mieszany świeży. Przez działkę, w odległości kilku metrów od drogi dojazdowej przebiega sieć telekomunikacyjna.**

Nr działki	Powierzchnia	KW	Cena nieruchomości
100/3	0,1551 ha	EL10/00043833/4	9.700,- zł z 23% VAT-em

- Nieruchomość gruntowa jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest pod teren lasów.
- Nieruchomość gruntowa podlega sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działki nr 100/2.

- Cena nieruchomości płatna jest w całości w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.

**- Z uwagi, iż na działce nr 100/3, położonej w obr. Liwa, gmina Miłomłyn, zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów znajdują się użytki oznaczone jako las, Skarbowi Państwa, reprezentowanemu przez Lasy Państwowe, przysługuje z mocy prawa prawo pierwokupu przedmiotowej nieruchomości, na podstawie ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1275 ze zm.).**

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 07.09.2022 r.

- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 26.07.2022 r. do 21.08.2022 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Liwa, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.

- Informacje tel. /89/6425814 lub [nieruchomosci@milomlyn.pl](mailto:nieruchomosci@milomlyn.pl).

Sporządził: A.W.

BURMISTRZ

  
Stanisław Siwkowski