

UCHWAŁA NR XXXVIII/310/2022

Rady Miejskiej w Miłomłynie

z dnia 30 marca 2022r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn w obrębie Liwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządnie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn obejmującego działki ewidencyjne nr 379/1, 379/2, 380, 381, 382 w obrębie Liwa.

§ 2.

Granice planu określa załącznik graficzny Nr 1, będący integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

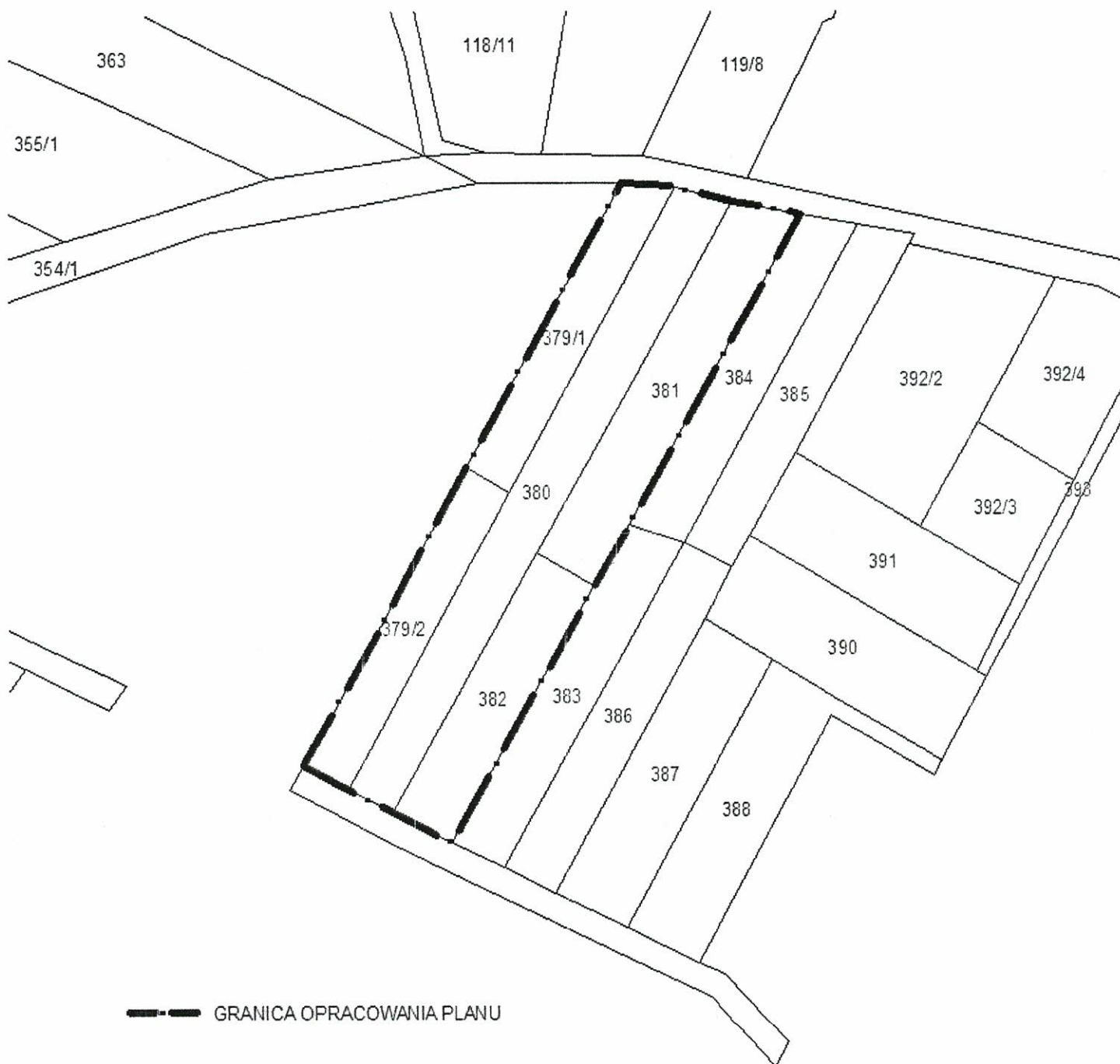
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Tomasz Kasprzak

**Załącznik Nr 1
do Uchwały XXXVIII/310/2022
Rady Miejskiej w Miłomłynie
z dnia 30 marca 2022r.**



Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVIII/310/2022
Rady Miejskiej w Miłomłynie
z dnia 30 marca 2022r.

Teren objęty przedmiotową uchwałą obejmuje działki ewidencyjne położone w gminie Miłomłyn, w obrębie geodezyjnym Liwa o następujących numerach: 379/1, 379/2, 380, 381, 382 o łącznej powierzchni ok. 2,5 ha.

Dla działek nr 379/1 i 379/2 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą nr VI/38/2019 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 20 lutego 2019 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 8 maja 2019 r., poz. 2299. Przedmiotowy teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Dla działek nr 380, 381 i 382 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą nr XX/109/2016 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 26 lutego 2016 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 kwietnia 2016 r., poz. 1708. Przedmiotowy teren przeznaczony jest pod teren rolniczy.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje na wniosek właściciela. Celem opracowania miejscowego planu jest przeznaczenie terenów rolniczych pod zabudowę mieszkaniową, umożliwienie zagospodarowania terenu i odpowiednie jego skomunikowanie.

Opracowanie niniejszego planu wymaga zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Miłomłyn i jest zasadne ze względów formalno-prawnych oraz zgodne z prowadzoną i przyjętą przez Gminę Miłomłyn polityką przestrzenną.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Kasprzak