



Nasz znak:GPiRL.6840.8.2022

Miłomłyn, dn. 14.10.2022 r.

## WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI / 145 / 08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Nr 166/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 10.10.2022 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości informuje, że przeznaczają:

### DO SPRZEDAŻY

**Nieruchomość gruntową położoną przy ul. Długiej w Liwie oznaczoną nr działki 100/3. Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie gruntów leśnych, terenów niezabudowanych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe i drogi dojazdowej o nawierzchni gruntowej. Dalsze sąsiedztwo stanowi ujęcie wody, budynki gospodarcze i budynek mieszkalny wielorodzinny. Droga prowadząca do nieruchomości o nawierzchni gruntowej. Teren działki o łagodnej konfiguracji. Działka jest terenem leśnym, typ siedliskowy – las mieszany świeży. Przez działkę, w odległości kilku metrów od drogi dojazdowej przebiega sieć telekomunikacyjna oraz sieć kanalizacyjna.**

Nr działki	Użytki [ha]		Pow. [ha]	KW	Cena nieruchomości [zł]
100/3	LsV	0,1529	0,1551	EL10/00043833/4	22.000,00
obręb Liwa	Bp	0,0022			

- Nieruchomość gruntowa jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest pod teren lasów.
- Nieruchomość gruntowa podlega sprzedaży na własność w drodze przetargu nieograniczonego.
- Cena nieruchomości płatna jest w całości w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- **Z uwagi, iż na działce nr 100/3, położonej w obr. Liwa, gmina Miłomłyn, zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów znajdują się użytki oznaczone jako las, Skarbowi Państwa, reprezentowanemu przez Lasy Państwowe, przysługuje z mocy prawa prawo pierwokupu przedmiotowej nieruchomości, na podstawie ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 672 ze zm.).**
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 01.12.2022 r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 19.10.2022 r. do 09.11.2022 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Liwa, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.
- Informacje tel. /89/6425814 lub [nieruchomosci@milomlyn.pl](mailto:nieruchomosci@milomlyn.pl).

Sporządził: A.W.

BURMISTRZ  
  
Stanisław Siwkowski