

**P R O T O K Ó Ł Nr LII/2023**  
**ze zwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Miłomłynie**  
**odbytej w dniu 15 lutego 2023 r.**

Początek sesji godz. 9.00  
Zakończenie sesji godz. 10.05

Radni obecni: wg załączonej listy obecności (*Zał. Nr 1 do protokołu*).  
Zaproszeni goście: *wg załącznika Nr 2 do protokołu*.

Radni obecni - 12  
Radny nieobecny - 1  
Radny nieobecny - Marek Grzęda

**Adn. pkt 1.** Otwarcia LII zwyczajnej sesji Rady Miejskiej dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej – Tomasz Kasprzak, stwierdzając na podstawie listy obecności quorum do podejmowania prawomocnych uchwał. Powitał Burmistrza, radnych oraz sołtysów i widzów przed monitorami.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie i odczytanie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z LI sesji Rady Miejskiej.
3. Informacja o działalności Burmistrza w okresie między sesjami oraz działań podejmowanych w kierunku aktywizacji inwestycyjnej na terenie „Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Miłomłyn”.
4. Przyjęcie kalendarza imprez kulturalnych, rekreacyjnych i sportowych na rok 2023.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Bynowie o strukturze klas I-III wraz z oddziałem przedszkolnym.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn (dz. nr 278/6).
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn (cz. dz. nr 928/3 o pow. 600 m<sup>2</sup>).
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn (cz. dz. nr 928/3 o pow. 840 m<sup>2</sup>).
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn (cz. dz. nr 928/3 o pow. 4309 m<sup>2</sup>).
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn (cz. dz. nr 928/3 o pow. 20m<sup>2</sup>).

11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości (dz. nr 46/2).
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości (dz. nr 46/3).
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości (dz. nr 120/13, 102/4).
14. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Miłomłyn w 2023 roku”.
15. Podjęcie uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.
16. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Miłomłyn na 2023 r.
18. Interpelacje i zapytania radnych oraz sołtysów.
19. Wolne wnioski i informacje.
20. Zakończenie obrad sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że komisje Rady Miejskiej na ostatnim posiedzeniu wnioskowały o zdjęcie z porządku obrad sesji czterech projektów uchwał. W związku z tym wystąpił z wnioskiem formalnym o wykreślenie z porządku obrad czterech punktów:

- punktu 7 „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn” (cz. dz. nr 928/3 o pow. 600 m<sup>2</sup>),
- punktu 8 „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn” (cz. dz. nr 928/3 o pow. 840 m<sup>2</sup>),
- punktu 9 „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn” (cz. dz. nr 928/3 o pow. 4309 m<sup>2</sup>),
- punktu 14 „Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Miłomłyn w 2023 roku”.

Radni nie zgłosili uwag do zgłoszonych wniosków.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że głosowanie nad każdym wnioskiem formalnym zostanie przeprowadzone oddzielnie. Następnie poddał kolejno wnioski pod głosowanie:

- „za” przyjęciem wniosku formalnego o wykreślenie z porządku obrad punktu 7 „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej

stanowiącej własność Gminy Miłomłyn" głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 3 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że wniosek został przyjęty.

- „za” przyjęciem wniosku formalnego o wykreślenie z porządku obrad punktu 8 „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn” głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 4 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że wniosek został przyjęty.

- „za” przyjęciem wniosku formalnego o wykreślenie z porządku obrad punktu 9 „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn” głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 5 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że wniosek został przyjęty. Wnioski te zostały zgłoszone w związku z tym, że gmina planuje działania inwestycyjne na tych działkach związane z budową sieci kanalizacyjnej oraz wytyczenie drogi dojazdowej.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie wniosek formalny o wykreślenie z porządku obrad punktu 14 „Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Miłomłyn w 2023 roku”, z uwagi na to, że nie zostały jeszcze rozstrzygnięte przetargi. Projekt uchwały zostanie ujęty w porządku obrad następnej sesji.

- „za” przyjęciem wniosku formalnego głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego*

*z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 6 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że wniosek został przyjęty. Poinformował, że w związku z wykreśleniem z porządku obrad punktów 7, 8, 9, 14 dotychczasowe punkty 10, 11, 12, 13 przyjmują numerację 7, 8, 9, 10, a punkty 15, 16, 17, 18, 19, 20 przyjmują numerację 11, 12, 13, 14, 15, 16.

**Adn. pkt 2.** Przyjęcie protokołu z LI sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że projekt protokołu był dostępny w Biurze Obsługi Rady, jak i dostępny na sesji. W związku z tym radni mogli się zapoznać z jego treścią.

Radni nie zgłosili uwag do protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie imienne wniosek o przyjęcie protokołu.

„Za” przyjęciem protokołu głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 7 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady stwierdził, że protokół został przyjęty.

**Adn. pkt 3.** Informacja o działalności Burmistrza w okresie między sesjami oraz działań podejmowanych w kierunku aktywizacji inwestycyjnej na terenie „Obszaru Ochrony Uzdrawiskowej Miłomłyn”.

Burmistrz Miasta i Gminy Stanisław Siwkowski przedstawił informację o działalności w okresie między sesjami oraz działań podejmowanych w kierunku aktywizacji inwestycyjnej na terenie „Obszaru Ochrony Uzdrawiskowej Miłomłyn”.

*Informacja wg załącznika  
Nr 8 do protokołu Nr LII/2023  
z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Do przedstawionej informacji nie zgłoszono pytań.

**Adn. pkt 4.** Przyjęcie kalendarza imprez kulturalnych, rekreacyjnych i sportowych na rok 2023.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że radni otrzymali kalendarze drogą elektroniczną. Po posiedzeniu komisji Rady Miejskiej zostały naniesione w nich drobne poprawki. Poprawione kalendarze zostały również dostarczone radnym.

Do przedstawionych kalendarzy radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak zaproponował przyjęcie kalendarza imprez kulturalnych, rekreacyjnych i sportowych na rok 2023 poprzez podniesienie ręki. Następnie zapytał radnych, kto jest za przyjęciem kalendarza.

„Za” przyjęciem kalendarzy głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak stwierdził, że kalendarze zostały przyjęte jednogłośnie.

*Kalendarze wg załącznika  
Nr 9-10 do protokołu Nr LII/2023  
z sesji Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

**Adn. pkt 5.** Podjęcie uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Bynowie o strukturze klas I-III wraz z oddziałem przedszkolnym.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że temat ten był diskutowany od dłuższego czasu na posiedzeniach komisji Rady Miejskiej. W tej sprawie odbyło się również spotkanie z rodzicami dzieci z Bynowa, aby można było podjąć decyzję znając ich stanowisko.

Radny Krzysztof Kijański zwrócił się do mieszkańców, by zdali sobie sprawę z tego, że jest to dla radnych bardzo trudna decyzja. Podziękował Przewodniczącemu Rady za to, że z jego inicjatywy odbyło się spotkanie z mieszkańcami Bynowa, którzy są związani z tą szkołą. Poinformował, że on również jest absolwentem tej szkoły. Wówczas była to duża szkoła ośmioklasowa. Wiadomo jak obecnie wygląda sytuacja demograficzna w gminie, jest coraz mniej dzieci. Jako radni muszą dbać o całą gminę, czyli wszystkich jej mieszkańców. To nie jest łatwa decyzja. Patrząc na przedstawione statystyki demograficzne widać, że nadszedł trudny moment, by podjąć decyzję, co zrobić dalej z tą szkołą. Może być tak, że za kilka lat w tej szkole zabraknie dzieci. Dla niego jako mieszkańca Bynowa i absolwenta tej szkoły jest to trudna decyzja. Jego dzieci również chodziły do tej szkoły. Jak powiedział Przewodniczący Rady, radni rozmawiali o tym już od długiego czasu i przygotowywali się do tej decyzji, a rodzice próbowali to ominąć i walczyli o tę szkołę, by mogły do niej uczęszczać ich dzieci. Wiadomo, jak wygląda budżet gminy, nie jest „z gumy”. Należy wspólnie szukać pieniędzy. W związku z tym nadszedł czas na podjęcie decyzji, co zrobić

dalej ze szkołą. On osobiście rozważał różne scenariusze, ale niestety liczb nie da się oszukać i niestety nadszedł moment, że trzeba zdecydować, co zrobić z tą szkołą.

Radna Joanna Karabinowska stwierdziła, iż nie wszyscy mieszkańcy Bynowa byli na tym spotkaniu, dlatego poinformowała ich, że budynek szkoły będzie również dostępny dla funkcjonowania stowarzyszeń, które działają w Bynowie i mieszkańców.

Radny Krzysztof Kijański poinformował mieszkańców, że jest to uchwała intencyjna. Po podjęciu uchwały sprawą zajmie się kuratorium. Wszystko będzie zależało od jego ostatecznej decyzji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, iż ustalenia są takie, że wszystkie dzieci, które uczęszczają do szkoły i do przedszkola w Bynowie zostaną przyjęte do szkoły w Miłomłynie. Główny warunek rodziców jest taki, by dzieci nie były rozdzielane po klasach. Nowe przedszkolaki, które zaczną drogę przedszkolną będą podlegać standardowej rekrutacji. Głównym warunkiem radnych było, żeby budynek szkoły nadal służył społeczności lokalnej, aby różne grupy formalne, nieformalne miały tam swoje miejsce. Ze strony urzędu padła deklaracja, że koszty, które z tego wynikają będą ponoszone, by ten budynek mógł funkcjonować dalej dla społeczności.

Po zakończonej dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie imienne projekt uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Bynowie o strukturze klas I-III wraz z oddziałem przedszkolnym.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 11 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Bynowie o strukturze klas I-III wraz z oddziałem przedszkolnym została podjęta jednogłośnie.

*Uchwała Nr LII/396/2023  
wg załącznika Nr 12 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

**Adn. pkt 6.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 15 ha, oznaczonej nr działki 278/6, położonej w Miłomłynie pomiędzy ul. Wąską, a oczyszczalnią ścieków z przeznaczeniem na cele upraw rolnych.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 13 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn została podjęta jednogłośnie.

*Uchwała Nr LII/397/2023  
wg załącznika Nr 14 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

**Adn. pkt 7.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości gruntowej w powierzchni 20 m<sup>2</sup> oznaczonej numerem działki 928/3, położonej w obrębie miasta Miłomłyn z przeznaczeniem pod budynkiem gospodarczym.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 15 do protokołu*

*Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn została podjęta jednogłośnie.

*Uchwała Nr LII/398/2023  
wg załącznika Nr 16 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

**Adn. pkt 8.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miłomłyn oznaczonej nr 46/2. Jest to sprawa formalna dotycząca uregulowania sytuacji prawnej, podziału działek związanych z poszerzeniem drogi publicznej, która zajmuje w części grunty prywatne. Gmina stara się w porozumieniu z właścicielami tych gruntów dojść do porozumienia w sprawie rekompensat z dopłatą.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 17 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości została podjęta jednogłośnie.

*Uchwała Nr LII/399/2023  
wg załącznika Nr 18 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

**Adn. pkt 9.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.



Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn, oznaczonej nr 46/3. Jest to taka sama sytuacja, tylko dotyczy innej działki.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 19 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości została podjęta jednogłośnie.

*Uchwała Nr LII/400/2023  
wg załącznika Nr 20 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

**Adn. pkt 10.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miłomłyn oznaczonych nr 120/13 i 102/4 na część działki będącej własnością osoby prywatnej, znajdującej się pod częścią budynku świetlicy wiejskiej w Majdanach Wielkich. Aby uregulować sytuację prawną własności gruntu jest propozycja, by zamienić się gruntem z właścicielami gruntu, którzy obecnie posiadają część świetlicy wiejskiej na swojej działce.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 21 do protokołu*

*Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości została podjęta jednogłośnie.

*Uchwała Nr LII/401/2023  
wg załącznika Nr 22 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

**Adn. pkt 11.** Podjęcie uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że ta uchwała nie była zmieniana od wielu lat. Nadszedł czas, by podwyższyć stawki tych opłat. Na posiedzeniu komisji zaproponowano obniżenie proponowanych stawek w projekcie uchwały. Proponuje się ustalenie górnej stawki opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych do stacji zlewnej w wysokości 40,00 zł za 1m<sup>3</sup> opróżniania zbiorników bezodpływowych, a za usługi opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych do stacji zlewnej w wysokości 60,00 zł za 1m<sup>3</sup> opróżniania osadnika w instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 23 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych została podjęta jednogłośnie.

*Uchwała Nr LII/402/2023  
wg załącznika Nr 24 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej*

w Miłomłynie.

**Adn. pkt 12.** Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że skarga dotyczyła dostępności do danych dotyczących miejscowego planu. Chodzi o dostępność usługi w odpowiedniej wersji. Skarga została skierowana do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, która ją rozpatrzyła i sporządziła protokół. Plany są dostępne w dwóch wersjach. Była rozważana kwestia zasadności, czy w momencie składania skargi te wersje były właściwe. Następnie Przewodniczący Rady odczytał paragraf 1 projektu uchwały, w którym uznaje się skargę z dnia 13 grudnia 2022 r. na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn w związku z niewykonywaniem przez niego czynności nakazanych prawem, polegających na zapewnieniu dostępu do danych przestrzennych dotyczących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego za pośrednictwem usług danych przestrzennych za niezasadną.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 25 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn została podjęta jednogłośnie.

*Uchwała Nr LII/403/2023  
wg załącznika Nr 26 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

**Adn. pkt 13.** Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Miłomłyn na 2023 r.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

0. „Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się”

*Protokół głosowania imiennego  
z dnia 15 lutego 2023 r.  
wg załącznika Nr 27 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Miłomłyn na 2023 r. została podjęta jednogłośnie.

*Uchwała Nr LII/404/2023  
wg załącznika Nr 28 do protokołu  
Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej  
w Miłomłynie.*

**Adn. pkt 14.** Interpelacje i zapytania radnych oraz sołtysów.

Interpelacji i zapytań nie zgłoszono.

**Adn. pkt 15.** Wolne wnioski i informacje.

Radna Joanna Karabinowska zwróciła się z prośbą o naprawę ogrodzenia na cmentarzu w Liwie, gdyż grozi przewróceniem. Jeśli już nie ogrodzenia, to przynajmniej bram wjazdowych.

Burmistrz Miasta i Gminy Stanisław Siwkowski poinformował, że całe ogrodzenie cmentarza w Liwie trzeba byłoby wykonać od nowa. Gmina spróbuje to zrobić własnym kosztem przez pracowników spółki lub interwencyjnych. Nie planowano żadnych środków na cmentarz, gdyż zbierano środki na samochód dla OSP.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak odczytał oświadczenie Pani Małgorzaty Pierzchała z dnia 16 stycznia 2023 r. o zrzeczeniu się mandatu radnej w związku z powierzeniem jej stanowiska dyrektora Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Miłomłynie i postanowienie Nr 4/2023 Komisarza Wyborczego w Elblągu w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Miłomłynie.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, iż w ubiegłym tygodniu odbyło się posiedzenie Zarządu Związku Gmin i Powiatów Kanału Elbląskiego i Pojezierza Iławskiego, na którym poinformowano, że Marszałek Województwa przygotowuje się do nowej perspektywy unijnej 2021-2027 i mobilizuje samorządy do przygotowywania dokumentacji na projekty, które zostały zgłoszone do tego programu, gdzie są przyznane środki bezkonkursowo, także tylko je wykorzystać. Uważa, że trzeba się przygotować, bo w przeciwnym wypadku zostaną one odebrane.

W dalszym ciągu obrad Przewodniczący Rady odczytał pismo jednej z mieszkanek, która zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wykazanie do sprzedaży 0,3 ha z części działki nr 138/79 położonej w Miłomłynie przy ul. I. Potockiego. Zgodnie z przeznaczeniem w planie miejscowym działka przeznaczona jest pod teren zabudowy produkcyjnej, usługowej i składów. Działkę chce zagospodarować jako plac pod wypożyczalnię przyczep specjalistycznych do przewozu samochodów, towarów i koni. Działka ta była wielokrotnie dzielona pod zabudowę tartaku.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej udzielił głosu zainteresowanemu, który odniósł się do przedstawionej prośby. Poinformował, że podział w/w działki komisja zaopiniowała negatywnie w dniu 13 lutego 2023 r. co ewidentnie wykazało niekompetencje osób, do których należała decyzyjność, faworyzacja oraz dzielenie przedsiębiorców na lepszych i gorszych. Właśnie tymi motywami sugerowała się komisja przy rozpatrywaniu wniosku. Jest to fakt niepodważalny z racji klarownej i teraźniejszej rzeczywistości, której to ta sama działka jest dzielona i wykazywana do sprzedaży dla innego przedsiębiorstwa, które tak jak on ma zamiar wykorzystywać ją zgodnie z jej przeznaczeniem. Wspomniane wyżej zjawisko, jakim jest niekompetentne i bezzasadne podejmowanie decyzji zaburza autonomię i sprawiedliwość w rozwoju przedsiębiorstw, co nie służy eskalacji i dynamizacji funkcjonowania żadnego organu społecznego. Zgodnie z tym zwrócił się z prośbą do przedstawiciela komisji, która uargumentuje stronnictwami i krzywdzącą decyzję. Zwrócił się również z prośbą do Rady o rozpatrzenie jego prośby zarówno w kontekście moralnym, jak i ekonomicznym i podjęcie właściwej uzasadnionej decyzji, która będzie uargumentowana w sposób sprawiedliwy.

Radna Joanna Karabinowska poinformowała, iż jest zaskoczona atakiem, że radni są stronnicy, podchodzą w sposób personalnie, co jest nieprawdą. Po drugie radni nie wiedzieli, iż ta działka była dzielona, a po trzecie kierowali się tym, że jest ona inwestycyjna. Jest to dość spora działka. Poinformowano radnych, że na tej działce znajduje się ujęcie wody. W związku z tym radny Szymon Andruszkiewicz zgłosił wniosek, żeby określić tam strefę ochrony ujęcia wody. Nikt nie powiedział, że nie będzie możliwości wydzierżawienia tej działki. Zwróciła się do zainteresowanego, że został wprowadzony w błąd. Mógł przyjść na posiedzenie komisji, odnieść się do sprawy i wtedy nie zarzucałby radnym braku kompetencji.

Zainteresowany stwierdził, że jest to poparte faktami, bo ta działka była dzielona już 3 razy. Wydzielano tyle, ile potrzebował inwestor i nie było problemu. Zapytał, czy jest strefa ochronna przy ujęciu wody znajdującym się na tej działce. Jeżeli tak, to czy ustalono jaką. Otrzymał informację, że działka ta jest do sprzedaży w całości.

Radna Joanna Karabinowska poinformowała, że na posiedzeniu komisji nie poruszano sprawy dzielenia tej działki. Na posiedzeniach opiniowane są przedłożone projekty uchwał. Radni otrzymali informację, że na tej działce jest ujęcie wody. Nie zaprzecza, że dobrze byłoby gdyby ta działka została sprzedana w całości, w zależności od tego, jaka jest strefa ochronna ujęcia wody. Jeżeli strefa ta będzie dość szeroka, to zmniejszy się działka inwestycyjnie i możliwość jej

zabudowy. To jest kwestia rozważenia sprawy i porozmawiania na temat, co jest korzystniejsze lub nie, gdzie mógłby kupić np. całość tej działki z wyłączeniem strefy ochronnej. Także to nie był temat zamknięty. Nawet nie informowano radnych, kto jest wnioskodawcą.

Zainteresowany stwierdził, że skoro działka ma prawie hektar, była już dzielona trzy razy. Działkę kupował inwestor. Uważa, że jeżeli gmina wyrazi zgodę na wydzielenie z tej działki 0,30 ha, a następnie wykaże je do sprzedaży, to nie ma obawy, że zostanie mała działka.

Radna Joanna Karabinowska stwierdziła, że radni nie podeszli do sprawy stronnictwo, tak jak się zarzuca. Chodzi o to, że ta duża działka inwestycyjna na duże przedsiębiorstwo jest funkcjonalna. Radni na posiedzeniu komisji nie rozmawiali o tym pod tym kątem. Zwróciła się do Burmistrza, by odniósł się do tego, gdyż radnym nikt nie mówił o takich rzeczach, a zarzuca się im niekompetencje.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że sprawa wniosku o wydzielenie części z przedmiotowej działki była poruszona na posiedzeniu komisji poza porządkiem. Przedstawiono informację, że wpłynął taki wniosek. Radni zwrócili uwagę na dostępność działek po podzieleniu, gdyż do tej działki z tyłu należałoby zapewnić dojazd. Chodzi również o wydzielenie zgodnie z przepisami strefy ochronnej wokół ujęcia wody, dlatego też radni oczekują od urzędu informacji, ile wynosi ta strefa. Radni wstrzymali się z podejmowaniem jakiegokolwiek decyzji, sprawa ta jest otwarta. Zgodnie z tym, co powiedziała radna, duża działka inwestycyjna jest bardziej atrakcyjna dla gminy jako właściciela i potencjalnego inwestora. Każde dzielenie działek wprowadza kolejne komplikacje jeżeli chodzi o formy zabudowy. Dlatego zaproponował, by wrócić do sprawy, jak urząd przygotowuje odpowiednie dokumenty.

Burmistrz Miasta i Gminy Stanisław Siwkowski poinformował, że z osobą zainteresowaną dzierżawą części tej działki spotkał się po raz pierwszy w grudniu ubiegłego roku. Zainteresowany wydzierżawił działkę od prywatnej osoby i nie miał dojazdu. Na tej działce znajduje się zapasowe ujęcie wody. Sprawdzono, że wokół tego ujęcia nie ma dużej strefy ochronnej. Pismo zainteresowanego jest rozpatrywane w tempie błyskawicznym. Jeżeli zajdzie taka potrzeba to gmina udostępni zainteresowanemu wjazd od strony ujęcia wody. Podział i sprzedaż tej działki to jest inna sprawa. Ta działka była dzielona dwa razy, bo najpierw kupiła ją firma Katalpa, później poszerzyła działalność na drugą jej część. Zgodnie z planem na tej działce ma być przemysł nieuciążliwy, by mieszkańcy nie zgłaszali, że im coś przeszkadza. Sprawa tej działki jest otwarta. Zostanie rozważona jej sprzedaż. Tak jak powiedział Przewodniczący Rady jeżeli zgłosi się inwestor, to będzie zainteresowany większą działką.

Zainteresowany zwrócił się z prośbą do Rady o ustalenie strefy ochronnej tego ujęcia wody i wydzielenie od tego miejsca z tej działki, działki o pow. 0,30 ha i wykazanie jej do sprzedaży. Uważa, że skoro ta działka była dzielona trzy razy i uszczuplana, to dla gminy i innego inwestora, który będzie chciał ją kupić nie będzie problemem, że ubędzie z niej 30 arów.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak stwierdził, że sprawa jest otwarta. Sprawa będzie tematem posiedzenia komisji, w którym zainteresowany będzie mógł uczestniczyć.

Radny Szymon Andruszkiewicz stwierdził, że zainteresowany sugeruje wprost inwestora firmę Katalpe, gdyż nikt inny nie kupi działki o pow. 0,60 ha pod inwestycje, ponieważ będzie za mała. Jeżeli zainteresowany sugeruje podzielenie działki na dwie części o pow. 0,30 ha i 0,60 ha, to od razu wskazuje, że te 0,60 ha wykupi on albo firma Katalpa, gdyż nikt z zewnątrz nie kupi 0,60 ha pod inwestycje, gdyż to będzie za mała działka. Dlatego trzeba zastanowić się, czy jest sens ją dzielić, a nie wydzielić zainteresowanemu dojazdu do działki, którą posiada na zapleczu tej działki. Na posiedzeniu komisji Burmistrz poinformował, że wpłynęło pismo o wydzielenie z tej działki 0,30 ha. W dyskusji nad sprawą jej podziału poinformował, że na niej znajduje się zapasowe ujęcie wody. W związku z tym zapytał, jaka jest strefa ochronna tego ujęcia. Burmistrz poinformował, że na ten moment nie wie, gdyż trzeba to sprawdzić. Komisje nie podjęły negatywnej decyzji w tej sprawie, nie odrzucono całkowicie tego tematu. Ustalono, że trzeba rozważyć wszystkie „za” i „przeciw”. To tak samo jak jest osoba zainteresowana dzierżawą gruntów przy tężni w Miłomłynie i należy się zastanowić, żeby nie wyszło jak w przypadku „Wyspy”, iż wszyscy zarzucają, że została sprzedana. Gmina jest w posiadaniu części „Wyspy”, ale nie ma pieniędzy i pomysłu na jej zagospodarowanie. Zainteresowana ma pomysł na zagospodarowanie terenu przy tężni.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak stwierdził, że ten temat nie zostanie rozstrzygnięty na sesji. Zainteresowany został poinformowany o pracy komisji w tej sprawie. Zaprosił go na kolejne posiedzenie komisji, o ile Burmistrz do tego czasu przygotuje materiały.

Sołtys Sołectwa Liksajny, Pani Donela Zegadło zapytała, dlaczego Gmina Miłomłyn nie przystąpiła do programu „Czyste Powietrze”. Gmina jest jedną z niewielu gmin z naszego województwa, która nie podjęła tego tematu. Każdy kto chce przystąpić musi działać po omacku. Chce się coś dowiedzieć na ten temat.

Burmistrz Miasta i Gminy Stanisław Siwkowski poinformował, że Gmina Miłomłyn przystąpiła do programu „Czyste Powietrze”, nie chce wiatraków, robiona jest fotowoltaika. Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zachęcał, żeby w gminie zatrudniony był jeden pracownik, który pisałby wnioski zainteresowanym mieszkańcom. Jednak gmina nie otrzymała na ten cel środków. Gmina wybrała firmę z Gdańska. Jeżeli ktoś z mieszkańców ma problem, to może zgłosić się do pracownika tutaj, urzędu, Pani Marii Gorzelak, która udzieli informacji, gdzie zadzwonić, by uzyskać pomoc w zakresie napisania wniosku.

W dalszej części obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak udzielił głosu mieszkańcowi gminy, który zapytał, jak gmina zapatruje się na najnowszą edycję programu rządowego „Maluch plus” i jaka ogólnie jest koncepcja dotycząca pojawienia się w gminie punktu opieki nad dziećmi do lat 3.

Burmistrz Miasta i Gminy Stanisław Siwkowski przypomniał, że w Miłomłynie było przedszkole, do którego likwidacji przyczynili się rodzice dzieci. W tym roku gmina na pewno nie przystąpi do utworzenia żłobka dla dzieci w wieku do 3 lat. Będzie można też przystąpić w przyszłym roku. Rząd ma zabezpieczone pieniądze na ten cel na każdą gminę w kwocie 2.800.000 zł. Jeżeli gmina nie skorzysta z tych środków, to może ubiegać się o nie osoba prywatna. Dzieci, które są dowożone do prywatnych punktów przedszkolnych w Ostródzie, Iławie, Olsztynku kosztują gminę na dzień dzisiejszy 700 zł za jedną osobę. Punkty przedszkolne, które funkcjonują na terenie gminy kosztują gminę mniej. Jeżeli gmina otworzyłaby punkt, to musiałaby wykonać wszystko zgodnie z wymogami, m. in. sanepidu, p. poź. i ponosić koszt jego utrzymania, a to kosztuje. Cztery lata temu prywatna osoba chciała otworzyć taki mały punkt w Miłomłynie, ale nie było chętnych. Na dzień dzisiejszy gmina nie wchodzi w to. Może wejście w przyszłości, jak będą programy. Potrzeby są, ale nie takie, żeby otwierać żłobek na 20, czy 15 dzieci. Gmina boryka się z problemami braku środków na bieżące utrzymanie oraz na inwestycje. Następnie Burmistrz nawiązał do sprawy szkoły w Bynowie, którą gmina utrzymywała jak najdłużej. Był nawet dodatkowo uruchomiony punkt przedszkolny. Jednak na terenie gminy maleje ilość dzieci, gdyż jest niż demograficzny.

Mieszkaniec gminy zwrócił uwagę, że brak żłobka na terenie gminy jest wymieniony jako słaba jej strona w dokumencie pn. „Raport o stanie gminy”.

Radny Piotr Antoszewski poinformował, że w dniu dzisiejszym Rada podjęła uchwałę o zamiarze likwidacji szkoły w Bynowie. Może więc na terenie gminy są przedsiębiorcy, którzy chcieliby otworzyć taki punkt. Uważa, że budynek szkoły w Bynowie dobrze się do tego nadaje. Można go w części zagospodarować. Na pewno Burmistrz byłby za tym, żeby coś takiego powstało w części budynku.

Burmistrz Miasta i Gminy Stanisław Siwkowski stwierdził, że to jest dobry pomysł. Jeżeli zgłosi się inwestor, to w tym budynku może zmieścić się punkt przedszkolny, żłobek, czy jeszcze coś innego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował, że była uwaga do tut. Biura Rady i do urzędu, aby publikować w BIP urzędu oprócz porządku sesji także projekty uchwał. W związku z tym zwróci się do radcy prawnego urzędu o opinię prawną w tej sprawie. Jeżeli tak, to nie widzi problemu, aby mieszkańcy wiedzieli nad czym radni debatują na posiedzeniach komisji i sesji.

#### **Adn. pkt 16.** Zakończenie obrad sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku LII zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Przewodniczący dokonał zamknięcia obrad.

Na tym protokół zakończono.  
Protokółowała:  
K. Staszyńska