



Nasz znak: GPiRL.6220.3.2024

## **OGŁOSZENIE**

o wszczęciu postępowania

Zgodnie z art. 73 ust. 1 w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm. ) oraz art. 61 §1, §4 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm. )

### **zawiadamiam,**

że z dniem 08.04.2024 r. na wniosek Zakładu Wyrobów Metalowych „DRU-MAX”, 87-500 Rypin, ul. Warszawska 122 reprezentowanej przez Panią Katarzynę Ostrowską, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: GPiRL. 6220.1.2023z dnia 10.11.2023 r. dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa hotelu wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą na działkach nr 1216/6, 3216/9, 3216/11 w obrębie Wólka Majdańska, gm. Miłomłyn”.

Przedmiotowy teren przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki nr 1216/6, 3216/9, 3216/11 w obrębie Wólka Majdańska, gm. Miłomłyn posiadają obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XXVIII/178/2001 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 31.08.2001 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn w obszarze B7 UT – Mazurskie Wrota - opublikowany w Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 115 poz. 1604 z dnia 7 stycznia 2001 r.

Planowana inwestycja będzie realizowana na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Kanału Elbląskiego.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 52 „b” Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.) przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – *ośrodki wypoczynkowe lub hotele, zlokalizowane poza terenami mieszkaniowymi, terenami przemysłowymi, innymi terenami zabudowanymi i zurbanizowanymi terenami niezabudowanymi, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r. poz. 393), wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*  
b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

Zgodnie z art. 75 ust. 1, pkt.4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm. ) organem właściwym do wydania decyzji jest Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn.

Ponadto zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 w/w ustawy Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn wystąpi do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie, Regionalnego Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Gdańsku o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym informuję, że strony mogą w terminie siedmiu dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia składać w w/w sprawie uwagi i zastrzeżenia.

Proponowana lokalizacja i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji przedstawia mapa ewidencyjna w skali 1:2000, znajdująca się w aktach sprawy do wglądu zainteresowanym stronom.

Ze względu na złożoność procedury administracyjnej rozpatrzenie sprawy może nastąpić w terminie dłuższym niż dwa miesiące.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 41 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu; w razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Ponadto zawiadamiam, że zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

BURMISTRZ  
  
Stanisław Siwkowski

Sporządził:P.Ś.