



Nasz znak:GPiRL.6840.16÷18.2024

Miłomłyn, dn. 25.09.2024 r.

## WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr LVI/361/2010 z dnia 27.10.2010 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w sprawie zbycia nieruchomości informuje, że przeznacza:

### DO SPRZEDAŻY

**Działki gruntu położone w obrębie Miasto Miłomłyn gm. Miłomłyn przy ul. Kolejowej. Działki są terenem niezagospodarowanym, porośniętym trawą, krzakami oraz pojedynczymi drzewami, o dużym zróżnicowaniu terenu, zachodnią część działki stanowi skarpa - nasyp kolejowy. Nieruchomości posiadają dostęp do drogi publicznej - ul. Kolejowej utwardzonej masą bitumiczną, poprzez działkę nr 116/51 stanowiącą drogę wewnętrzną gminną o nawierzchni gruntowej. Działki położone są w zasięgu sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej. Działki objęte są aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - przeznaczone pod teren zabudowy usługowej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa o charakterze produkcyjnym i usługowym. Dalsze sąsiedztwo stanowi zabudowa o charakterze mieszkaniowym.**

| Nr działki | Powierzchnia | KW              | Cena nieruchomości        |
|------------|--------------|-----------------|---------------------------|
| 116/40     | 0,1047 ha    | EL10/00041586/3 | 73.000,- zł z 23% VAT-em  |
| 116/42     | 0,1513 ha    | EL10/00041586/3 | 106.000,- zł z 23% VAT-em |
| 116/43     | 0,1435 ha    | EL10/00041586/3 | 95.000,- zł z 23% VAT-em  |

- Nieruchomości gruntowe są objęte aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczone są pod teren zabudowy usługowej.
- Nieruchomości gruntowe podlegają sprzedaży na własność w drodze przetargu nieograniczonego.
- Cena nieruchomości płatna jest w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 08.11.2024 r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 26.09.2024 r. do 17.10.2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.
- Informacje tel. /89/6425814 lub [nieruchomosci@milomlyn.pl](mailto:nieruchomosci@milomlyn.pl).



Sporządził: A.W.

Z-ca BURMISTRZA

  
Magdalena Orzoł