

Nasz znak:GPiRL.6840.10.2024

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 37 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) i Uchwały NR V/45/2024 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 25.09.2024 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu, informuje, że przeznacza:

DO SPRZEDAŻY

nieruchomość gruntową położoną w Miłomłynie, przy ul. Nadleśnej, zabudowaną dwoma budynkami wykorzystywanymi do celów rekreacyjnych. Na działkę zawarta jest umowa dzierżawy na czas nieoznaczony. Nieruchomość została zabudowana budynkiem za zgodą Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn, zabudowa została zalegalizowana zgodnie z procedurami przewidzianymi w odrębnych przepisach.

Nieruchomość jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest w części pod teren zieleni krajobrazowo-ekologicznej, w części pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Nr działki	Użytki [ha]		Pow. [ha]	KW	Cena nieruchomości [zł]
394/1 Miasto Miłomłyn	Bi	0,0984	0,0984	EL10/00023731/3	76.300,00 z 23% VAT-em (W tym: 58.269,89 zw oraz 14658,63+ 23% VAT)

-Nieruchomość podlega sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego dzierżawcy.

-Cena nieruchomości może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 28.11.2024 r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 25.06.2025 r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 16.10.2024 r. do 06.11.2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn www.bip.milomlyn.pl, na stronie internetowej www.milomlyn.pl oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.
- Informacje tel. /89/6425814 lub nieruchomosci@milomlyn.pl.

Sporządził: A.W.

Z up. BURMISTRZA


Magdalena Orzoł
Z-ca Burmistrza