

**RADA MIEJSKA
w MIŁOMŁYNIE**

**UCHWAŁA NR VI/56/2024
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNIE
z dnia 30 października 2024 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i § 4 ust. 3 pkt 6 Uchwały Nr XXI/145/08 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 4 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r. Nr 121, poz. 2009), Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przeznaczenie do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 2A położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Różanej 1 w Miłomłynie o pow. użytkowej 21,52 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w budynku gospodarczym o pow. 4,67 m² oraz należnym udziałem w gruncie obejmującym działkę nr 640/14 o pow. 0,2330 ha i urządzonej KW – EL10/00019112/7, stanowiącego własność Gminy Miłomłyn.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej**

Andrzej Krzykowski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VI/56/2024
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNIE
z dnia 30 października 2024 r.

Najemczyni lokalu mieszkalnego położonego w Miłomłynie przy ul. Różanej 1/2A posiadająca umowę najmu lokalu zawartą w dniu 18.05.2015 r. na czas nieoznaczony wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z wnioskiem o wykup lokalu. Zgodnie z art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) do kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażanie zgody na zbycie mienia komunalnego gminy. Natomiast zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 6 Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn, Rada Miejska w Miłomłynie wyraża zgodę na zbycie nieruchomości komunalnych o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę powyżej 13.000,- zł. Przedmiotowa nieruchomość posiada wartość powyżej 13.000, zł. Dlatego podjęcie uchwały w tej sprawie jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Andrzej Krzykowski