

P R O T O K Ó Ł Nr VII/2024
ze zwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Miłomłynie
odbytej w dniu 27 listopada 2024 r.

Początek sesji godz. 8.00
Zakończenie sesji godz. 9.10

Radni obecni: wg załączonej listy obecności (Zał. Nr 1 do protokołu).
Zaproszeni goście: wg załącznika Nr 2 do protokołu.

Radni obecni - 14
Radni nieobecni - 1
Radna nieobecna - Anna Wawrzak

Adn. pkt 1. Otwarcia VII zwyczajnej sesji Rady Miejskiej dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej – Andrzej Krzykowski, stwierdzając na podstawie listy obecności quorum do podejmowania prawomocnych uchwał. Powitał Burmistrza Miasta i Gminy, Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy, pozostałych pracowników urzędu, radnych oraz sołtysów i widzów przed monitorami.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie i odczytanie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z VI sesji Rady Miejskiej.
3. Informacja o działalności Burmistrza w okresie między sesjami.
4. Analiza stanu realizacji inwestycji w 2024 r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
7. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze miasta i gminy Miłomłyn w 2025 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty miejscowej.
9. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.
10. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów.
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miłomłyn.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu Liwa, gmina Miłomłyn.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Miłomłyn na lata 2024-2035.

16. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Miłomłyn na 2024 r.
17. Interpelacje i zapytania radnych.
18. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzednich sesjach.
19. Wolne wnioski i informacje.
20. Zamknięcie obrad sesji.

Do porządku obrad nie zgłoszono uwag.

Adn. pkt 2. Przyjęcie protokołu z VI sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poinformował, że protokół był wyłożony do wglądu i radni mogli się z nim zapoznać. Zapytał, czy radni mają uwagi do protokołu?

Radni nie zgłosili uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie imienne wnioski o przyjęcie protokołu z VI sesji Rady Miejskiej.

„Za” przyjęciem protokołu głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.
wg załącznika Nr 3 do protokołu
Nr VII/2024 z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że protokół został przyjęty.

Adn. pkt 3. Informacja o działalności Burmistrza w okresie między sesjami.

Burmistrz Miasta i Gminy Beata Mazur przedstawiła informację o działalności w okresie między sesjami.

*Informacja wg załącznika
Nr 4 do protokołu Nr VII/2024
z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak w nawiązaniu do spotkania w sprawie działki pod inwestycję uzdrowiskową zapytał, czy będzie nowy inwestor?

Burmistrz Miasta i Gminy Beata Mazur poinformowała, że prowadzone są rozmowy w kierunku podziału działki gminnej i wytyczenia drogi dojazdowej w perspektywie potencjalnych inwestycji.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Magdalena Orzoł poinformowała, że jest dwóch inwestorów zainteresowanych tym terenem. Jeżeli będzie decyzja o możliwości oddania w użytkowanie, bądź sprzedaży gruntu, to sprawa stanie na sesji Rady. Ewentualna sprzedaż tej działki nastąpi w trybie przetargu ogólnego. Dodała, że jeżeli cokolwiek będzie wiadomo, to radni zostaną o tym poinformowani.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak zapytał, co to są lasy społeczne?

Burmistrz Miasta i Gminy Beata Mazur poinformowała, że Nadleśnictwo Ława przeznacza 1000 ha lasów, tam gdzie jest większy ruch turystyczny oraz nad jez. Jeziorak na wykorzystanie przez obywateli. Część tych hektarów znajduje się na terenie naszej gminy. Na tych terenach będzie prowadzona wycinka tylko tych drzew, które zagrażają bezpieczeństwu, by cały czas zachować użytkowość lasów, by ludzie mogli z nich korzystać, m. in. spacerować, biegać. Na tych terenach prowadzona jest specjalna gospodarka i one nazywają się lasami społecznymi. W tej sprawie odbyło się spotkanie w Nadleśnictwie Ława, w którym brała udział razem z kierownikiem referatu GPiRL urzędu, Panią Anną Wróblewską.

Radna Ilona Szajdek zapytała, czy jeśli chodzi o Stacje Uzdatniania Wody w Bynowie i w Liwie, wszystko idzie w dobrym kierunku?

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Magdalena Orzoł poinformowała, że jeżeli chodzi o dokumentację na Stację Uzdatniania Wody, to dla Liwy dokumentacja już jest ukończona. W ubiegłym tygodniu miało odbyć się spotkanie z projektantem SUW w Bynowie. Jednak do spotkania nie doszło. Gmina nie da rady zrobić dwóch SUW w jednym czasie. Będzie chciała zacząć SUW w Liwie w przyszłym roku. Może uda się zrobić to ze środków własnych, a później wystąpić o refundację. Dopiero wtedy gmina zacznie budowę SUW w Bynowie. Dokumentacja na SUW w Liwie dotyczy modernizacji, a na SUW w Bynowie budowy nowej stacji uzdatniania wody.

Radna Ilona Szajdek zapytała o spotkanie z przedstawicielem Fundacji Save all Animals.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Magdalena Orzoł poinformowała, że uczestniczyła w tym spotkaniu. Dotyczyło ono opieki nad zwierzętami przez fundację. Jednak do dnia dzisiejszego fundacja nie złożyła gminie oferty w tej sprawie.

Radna Ilona Szajdek zapytała, czy zostały ustalone stawki opłat za wywóz nieczystości?

Burmistrz Miasta i Gminy Beata Mazur poinformowała, że ostatecznie stawkę za wywóz nieczystości ustalono w wysokości 36 zł od osoby. Stawka ma obowiązywać od stycznia przyszłego roku.

Więcej pytań do przedstawionej informacji nie zgłoszono.

Adn. pkt 4. Analiza stanu realizacji inwestycji w 2024 r.

Analizę stanu realizacji inwestycji w 2024 r. przedstawił inspektor tut. urzędu ds. inwestycji Pan Paweł Śnieżawski.

*Analiza wg załącznika
nr 5 do protokołu Nr VII/2024
z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Radna Małgorzata Düformantel poinformowała, że nie dosłyszała informacji, czy będzie prowadzona inwestycja wodociągowa na ul. Jeziornej w Miłomłynie. Na tę inwestycję była zaplanowana w budżecie gminy na ten rok kwota 60 tys. zł.

Inspektor urzędu ds. inwestycji, Pan Paweł Śnieżawski powtórzył, że dokumentacja na realizację tego zadania zostanie opracowana w grudniu br.

Sołtys Sołectwa Liwa Pan Sławomir Karabinowski zapytał, w jakiej ilości były zamontowane uliczne lampy oświetleniowe za kwotę 40 tys. zł. Dodał, że interesuje go koszt zamontowania 1 lampy, gdyż będą one montowane w Liwie.

Inspektor urzędu ds. inwestycji, Pan Paweł Śnieżawski poinformował, że podany koszt tej inwestycji obejmował dołożenie opraw oświetleniowych, wykonanie podbudowy i infrastruktury zasilającej to oświetlenie. Poinformował, że oferta wykonawcy na wykonanie tego zadania znajduje się u pracownika urzędu odpowiedzialnego za sprawy oświetlenia. Zaproponował Panu Sołtysowi, by po sesji zasięgnął u niego informacji w tej sprawie.

Radny Łukasz Wójcicki zapytał, czy wykonawca inwestycji kanalizacyjnej w Miłomłynie wykonał już wszystkie prace naprawcze (porządkowe) po zakończonej inwestycji?

Inspektor urzędu ds. inwestycji, Pan Paweł Śnieżawski poinformował, że co jakiś czas mieszkańcy zgłaszają do urzędu uwagi do wykonanych prac. Uwagi te są przekazywane wykonawcy inwestycji w celu zrealizowania.

Radny Łukasz Wójcicki poinformował, że głównie chodzi o bramę wjazdową na stadion i uszkodzoną część jego ogrodzenia.

Inspektor urzędu ds. inwestycji, Pan Paweł Śnieżawski ponownie poinformował, że każda zgłaszana uwaga do urzędu jest przekazywana do przedstawiciela wykonawcy tej inwestycji Firmy „Zieja”.

Radny Łukasz Wójcicki zapytał, jaki jest czas oczekiwania na naprawę usterek?

Inspektor urzędu ds. inwestycji, Pan Paweł Śnieżawski poinformował, że trzeba zdać sobie sprawę, iż czas oczekiwania na naprawę usterek może nie być natychmiastowy, ponieważ zbliża się koniec roku. Wykonawca wykonuje inne zadania inwestycyjne dla gminy i jest na miejscu. Urząd postara się, żeby jego reakcja na zgłoszenia była szybsza niż dotychczas.

Radny Łukasz Wójcicki zapytał, kiedy wykonawca zakończył prace związane z budową kanalizacji w tamtej części Miłomłyna?

Inspektor urzędu ds. inwestycji, Pan Paweł Śnieżawski poinformował, że ta kanalizacja została oddana na przełomie maja-czerwca br.

Radny Łukasz Wójcicki stwierdził, że jest końcówka roku, a wykonawca dalej nie naprawił zgłaszanych usterek. Zapytał, ile razy trzeba zgłaszać do gminy, by wykonawca pozostawił po sobie porządek, jaki powinien być?

Inspektor urzędu ds. inwestycji, Pan Paweł Śnieżawski poinformował, że te informacje są zgłaszane wykonawcy i ma on obowiązek to naprawić. Nie będzie wyznaczał wykonawcy terminu, w jakim ma być to naprawione.

Radny Łukasz Wójcicki uważa, że wykonawca powinien naprawić usterki od razu po skończonych pracach.

Inspektor urzędu ds. inwestycji, Pan Paweł Śnieżawski stwierdził, że jeżeli usterki są widoczne, to wykonawca ma obowiązek je naprawić. Jeżeli pewne rzeczy zadzieją się po wykonaniu, które na czas odbioru nie były widoczne, to wykonawca będzie naprawiał w ramach prac gwarancyjnych.

Radny Łukasz Wójcicki poinformował, że mówi o rzeczach, które są widoczne od razu po zakończeniu inwestycji. Konieczność wywieżenia rzeczy zalegających po jej zakończeniu zgłaszał pracownikowi urzędu. Skoro nikt nie chce się tym zająć, to zostaną one wywiezione na koszt gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski zwrócił uwagę, że tego typu kwestie powinny mieć swoje zapisy w umowach. Warto więc odnieść się do umów i na ich podstawie to rozstrzygać, a jeżeli nie, to należy wyciągnąć wnioski i w kolejnych inwestycjach tak skonstruować umowę, by zabezpieczać się na takie sytuacje.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Magdalena Orzoł dodała, że każda zgłoszona uwaga radnych jest od razu przekazywana wykonawcy tej inwestycji na piśmie. Wykonawca przedłuża czas naprawy powstałych usterek, ponieważ jak zamarznie grunt, to nie będzie mógł realizować innej inwestycji wodno-kanalizacyjnej. Postara się spotkać jak najszybciej z wykonawcą i poprosić o jak najszybsze uprzątnięcie tego terenu, w taki sposób, w jaki radni oczekują.

Radny Łukasz Wójcicki podziękował za pomoc. Dodał, że było to zgłaszane wielokrotnie i nic z tym nie zostało zrobione.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Magdalena Orzoł jeszcze raz podkreśliła, że każda uwaga radnych jest pisemnie przekazywana do wykonawcy i to nie jest tak, że gmina nie monituje.

Adn. pkt 5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poinformował, że w większości projektów uchwał przyjęto wzrost stawek w stosunku do roku bieżącego o 2,7 %, który odpowiada poziomowi inflacji na bieżący rok. Następnie poinformował, że projekt uchwały był procedowany przez Komisję Rady Miejskiej i został pozytywnie zaopiniowany.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.
wg załącznika Nr 6
do protokołu Nr VII/2024 z sesji
Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości została podjęta.

*Uchwała Nr VII/65/2024
wg załącznika Nr 7 do protokołu
Nr VII/2024 z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Adn. pkt 6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poinformował, że projekt uchwały był procedowany przez Komisję Rady Miejskiej i został pozytywnie zaopiniowany.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.
wg załącznika Nr 8
do protokołu Nr VII/2024 z sesji
Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych została podjęta.

*Uchwała Nr VII/66/2024
wg załącznika Nr 9 do protokołu
Nr VII/2024 z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie*

Adn. pkt 7. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze miasta i gminy Miłomłyn w 2025 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poinformował, że w projekcie uchwały obniża się średnią cenę skupu żyta określoną w komunikacie

Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. z kwoty 86,34 zł za 1 dt do kwoty 68,00 zł przyjmowaną jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze miasta i gminy Miłomłyn w 2025 r. Następnie poinformował, że projekt uchwały był procedowany przez Komisję Rady Miejskiej i został pozytywnie zaopiniowany.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.
wg załącznika Nr 10
do protokołu Nr VII/2024 z sesji
Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze miasta i gminy Miłomłyn w 2025 r. została podjęta.

*Uchwała Nr VII/67/2024
wg załącznika Nr 11 do protokołu
Nr VII/2024 z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Adn. pkt 8. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty miejscowej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poinformował, że projekt uchwały był procedowany przez Komisję Rady Miejskiej i został pozytywnie zaopiniowany.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.
wg załącznika Nr 12
do protokołu Nr VII/2024 z sesji
Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie opłaty miejscowej została podjęta.

*Uchwała Nr VII/68/2024
wg załącznika Nr 13 do protokołu*

Adn. pkt 9. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poinformował, że projekt uchwały był procedowany przez Komisję Rady Miejskiej i został pozytywnie zaopiniowany.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.
wg załącznika Nr 14
do protokołu Nr VII/2024 z sesji
Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie opłaty targowej została podjęta.

*Uchwała Nr VII/69/2024
wg załącznika Nr 15 do protokołu
Nr VII/2024 z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Adn. pkt 10. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poinformował, że wprowadza się opłatę od posiadania psów na obszarze miasta i gminy Miłomłyn w wysokości 36,00 zł od każdego psa. Następnie poinformował, że projekt uchwały był procedowany przez Komisję Rady Miejskiej i został pozytywnie zaopiniowany.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.
wg załącznika Nr 16
do protokołu Nr VII/2024 z sesji
Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie opłaty od posiadania psów została podjęta.

*Uchwała Nr VII/70/2024
wg załącznika Nr 17 do protokołu
Nr VII/2024 z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Adn. pkt 11. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poinformował, że projekt uchwały był procedowany przez Komisję Rady Miejskiej i został pozytywnie zaopiniowany.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.
wg załącznika Nr 18
do protokołu Nr VII/2024 z sesji
Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych została podjęta.

*Uchwała Nr VII/71/2024
wg załącznika Nr 19 do protokołu
Nr VII/2024 z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Adn. pkt 12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miłomłyn.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski odczytał projekt uchwały. Następnie poinformował, że projekt uchwały był procedowany przez Komisję Rady Miejskiej i został pozytywnie zaopiniowany.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.*

*wg załącznika Nr 20
do protokołu Nr VII/2024 z sesji
Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miłomłyn została podjęta.

*Uchwała Nr VII/72/2024
wg załącznika Nr 21 do protokołu
Nr VII/2024 z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Adn. pkt 13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski odczytał projekt uchwały. Następnie poinformował, że projekt uchwały był procedowany przez Komisję Rady Miejskiej i został pozytywnie zaopiniowany wraz z drobnymi wprowadzonymi zmianami w § 1.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.
wg załącznika Nr 22
do protokołu Nr VII/2024 z sesji
Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn została podjęta.

*Uchwała Nr VII/73/2024
wg załącznika Nr 23 do protokołu
Nr VII/2024 z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Adn. pkt 14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu Liwa, gmina Miłomłyn.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski odczytał projekt uchwały. Następnie poinformował, że projekt uchwały był procedowany przez Komisję Rady Miejskiej i został pozytywnie zaopiniowany.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.
wg załącznika Nr 24
do protokołu Nr VII/2024 z sesji
Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu Liwa, gmina Miłomłyn została podjęta.

*Uchwała Nr VII/74/2024
wg załącznika Nr 25 do protokołu
Nr VII/2024 z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Adn. pkt 15. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Miłomłyn na lata 2024-2035.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poinformował, że projekt uchwały był procedowany przez Komisję Rady Miejskiej i został pozytywnie zaopiniowany.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.
wg załącznika Nr 26
do protokołu Nr VII/2024 z sesji
Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Miłomłyn na lata 2024-2035 została podjęta.

*Uchwała Nr VII/75/2024
wg załącznika Nr 27 do protokołu
Nr VII/2024 z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Adn. pkt 16. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Miłomłyn na 2024 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poinformował, że projekt uchwały był procedowany przez Komisję Rady Miejskiej i został pozytywnie zaopiniowany.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się” 0.

*Protokół głosowania imiennego
z dnia 27 listopada 2024 r.
wg załącznika Nr 28
do protokołu Nr VII/2024 z sesji
Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że uchwała w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Miłomłyn na 2024 r. została podjęta.

*Uchwała Nr VII/76/2024
wg załącznika Nr 29 do protokołu
Nr VII/2024 z sesji Rady Miejskiej
w Miłomłynie.*

Adn. pkt 17. Interpelacje i zapytania radnych.

Interpelacji i zapytań nie zgłoszono.

Adn. pkt 18. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzednich sesjach.

W związku z brakiem zgłoszonych interpelacji odpowiedzi nie udzielano.

Adn. pkt 19. Wolne wnioski i informacje.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Kasprzak poinformował widzów i radnych, którzy nie byli na spotkaniu roboczym, na którym Komisja Gospodarki Rady Miejskiej poruszyła temat miejscowych planów i kolejności remontu i budowy dróg na terenie gminy. Na dzień dzisiejszy do tut. urzędu wpłynęły 33 wnioski dot. dróg. Wszystkie te drogi zostały omówione, sklasyfikowane według kryteriów. Na przyszłej sesji Rady Miejskiej zostanie podjęta uchwała zmieniająca dotychczasową kolejność remontu i budowy dróg. Jest propozycja uwzględnienia jeszcze kilku dróg. Także jeżeli ktoś chce jeszcze zgłosić, to prosi by tego dokonać w najbliższych dniach. Uważa, że dyskusja na ten temat nie zostaje zamknięta. Jeżeli pewne kryteria się zmieniają, będą prowadziły do tego, aby zastanowić się nad tą kolejnością, to takie zmiany można wprowadzać, racjonalnie, nie co sesje. Jednocześnie na spotkaniu radni pochyłili się nad stawkami opłaty planistycznej i zasugerowali, aby od dnia dzisiejszego

plany, które Rada uchwala uwzględniała już te stawki. Są to stawki bardziej preferencyjne dla inwestorów. Opłaty planistyczne zostały zmniejszone w zależności od tego, jakie przeznaczenie ma mieć dany grunt. Działania Rady i urzędu kierują się ku temu, aby pobudzić ruch inwestycyjny na terenie naszej gminy.

Następnie Burmistrz Miasta i Gminy Beata Mazur poinformowała, że organ, któremu przedkładane są oświadczenia majątkowe do końca października przedkłada Radzie Miejskiej informację w sprawie ich analizy. Ostatnia sesja Rady odbyła się 30.10, a informacja w sprawie analizy oświadczeń od Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostródzie wpłynęła do tutejszego urzędu 31.10. Następnie odczyta tę informację.

*Informacja wg załącznika Nr 30
do protokołu Nr VII/2024
z sesji Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poinformował, że radni złożyli oświadczenia majątkowe w ustawowym terminie. Następnie odczytał informacje Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ostródzie o analizie oświadczeń majątkowych radnych poprzedniej kadencji złożone na dzień 31.12.2023 r., na dwa miesiące przed upływem kadencji oraz radnych bieżącej kadencji złożone w ciągu 30 dni od dnia ślubowania.

*Informacja wg załącznika Nr 31
do protokołu Nr VII/2024
z sesji Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski odczytał kserokopię pism spółki partnerskiej ESKULAP Bogusława Orzechowska, Jarosław Golubiewski z Miłomłyna, które zostały złożone wcześniej w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn w sprawie:

1. zamknięcia zaworów ogrzewania pomieszczeń dawnej apteki w ośrodku zdrowia w Miłomłynie lub partycypowanie w kosztach ogrzewania,
2. naprawy komina na wynajmowanym od gminy przez spółkę budynku przy ul. Cichej 2 w Miłomłynie

oraz pism w/w spółki adresowane do Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn, do wiadomości Rady Miejskiej z dnia 26.11.2024 r. w sprawie ponownej prośby o:

1. zajęcie stanowiska w sprawie ogrzewania części budynku do 31.12.2023 r. wynajmowanego przez aptekę, mieszczącego się pod adresem ul. Cicha 2 w Miłomłynie,
2. naprawę komina w wynajmowanym przez spółkę budynku należącym do gminy mieszczącym się przy ul. Cichej 2 w Miłomłynie.

*Pisma wg załącznika Nr 32-35
do protokołu Nr VII/2024
z sesji Rady Miejskiej w Miłomłynie.*

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski poinformował, że w planach pracy Komisji Oświaty i Spraw Społecznych było zaplanowane spotkanie dotyczące funkcjonowania opieki zdrowotnej na terenie gminy. Na to spotkanie zostali

zaproszeni przedstawiciele spółki ESKULAP. Niestety nikt się nie pojawił. Szkoda, bo mogli poruszyć m. in. zagadnienia i przedstawić oczekiwania dot. bieżących napraw.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Magdalena Orzoł poinformowała, że kominiarz dokonał przeglądu tego komina i stwierdził, że jest on w dobrym stanie i funkcjonuje prawidłowo. Jedyne co, to są pęknięcia zewnętrzne. Jeśli chodzi o stan techniczny komina, to nie ma zagrożenia. Jest oświadczenie kominiarza, że tam jest wszystko w porządku.

Jeżeli chodzi o pomieszczenia w budynku ośrodka zdrowia po aptece, to Pani Burmistrz ma pomysł, aby powstała tam Poradnia dla Kobiet. Są na etapie załatwienia tej sprawy. Nie wyobraża sobie, by odłączyć tę część budynku od ogrzewania, gdyż bardzo szybko zniszczeje. Najemcy pomieszczeń w ośrodku płacą za najem bardzo małe pieniądze. Uważa, że ogrzewanie budynku jest po ich stronie, bo oni użytkują cały ten budynek, a apteka to jest mały fragment tego obiektu. Mają nadzieję, że urządzenie Poradni dla Kobiet w pomieszczeniu po aptece byłoby mile widziane na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Krzykowski uważa, że mimo wszystko zasadnym jest podjęcie rozmów w tej sprawie.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Magdalena Orzoł stwierdziła, że te pisma otrzymały przed sesją. Nie wie więc, jaka została wysłana odpowiedź ze strony urzędu.

Radny Łukasz Wójcicki zapytał, jaki koszt miesięcznie ponosi spółka z tytułu wynajmu tego budynku?

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Magdalena Orzoł poinformował, że jest to prawdopodobnie ok. 1.800 zł.

Radny Łukasz Wójcicki zasugerował, by może podwyższyć spółce trochę czynsz, skoro chce, żeby gmina wszystko naprawiała.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Magdalena Orzoł poinformował, że gmina też o tym myśli. Dodała, że dostosowanie tego budynku do XXI wieku wymaga bardzo dużego nakładu. Jest przekonana, że jeżeli lekarze mają podpisane wielomilionowe kontrakty na obsługę mieszkańców, to we własnym zakresie powinni dbać o wyposażenie pomieszczeń, ponieważ gmina odpowiada za mury, piec, za wynajem pomieszczeń. Oni otrzymują bardzo duże środki na organizację opieki zdrowotnej. Uważa, że nie gmina powinna wyremontować cały budynek, tylko najemca.

Burmistrz Miasta i Gminy Beata Mazur dodała, że tym bardziej, iż jest to niepubliczny ośrodek zdrowia.

Następnie radna Małgorzata Düformantel zwróciła uwagę na potrzebę wydłużenia czasu świecenia się oświetlenia ulicznego w Miłomłynie do godz. 7.00.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Magdalena Orzoł poinformowała, że jest to do zrobienia.

Więcej spraw różnych nie zgłoszono.

Adn. pkt 20. Zamknięcie obrad sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku VII zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Przewodniczący Rady dokonał zamknięcia obrad.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Krystyna Staszyńska

Przewodniczący Rady Miejskiej
Andrzej Krzykowski