

**UCHWAŁA Nr X/105/2025
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNI
z dnia 26 lutego 2025 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 953/2, położonej w obrębie
Miasto Miłomłyn, gmina Miłomłyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Miejska w Miłomłynie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 953/2, położonej w obrębie Miasto Miłomłyn, gmina Miłomłyn.
2. Granice planu określa załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Andrzej Krzykowski

950

24/5

94/4

951

26/6

952

27

953/2

954

953/1

43/5

41/10

30/5

30/6

Legenda



granica opracowania zmienny miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego

Mapa w skali 1:1000

Załącznik nr 1

do Uchwały Nr X/105/2025
Rady Miejskiej w Miłomylinie
z dnia 26 lutego 2025 r.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miejskiej

Andrzej Krzykowski

UZASADNIENIE
UCHWAŁY Nr X/105/2025
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNIE
z dnia 26 lutego 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 953/2, położonej w obrębie Miasto Miłomłyn, gmina Miłomłyn

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zamiar sporządzenia planu miejscowego wymaga natomiast, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Niniejsza uchwała intencyjna obejmuje teren działki nr 953/2, położony w obrębie Miasto Miłomłyn, gmina Miłomłyn o powierzchni 1,0396 ha. Obecnie dla w/w działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą Nr XX/109/2016 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 26 lutego 2016 r., zgodnie z którym przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny zieleni krajobrazowo-ekologicznej.

Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu ujętego w niniejszej uchwale następuje na wniosek właściciela terenu, który wnioskuje o przeznaczenie działki na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i bliźniaczej. Wprowadzenie zabudowy jednorodzinnej stanowić będzie naturalną, logiczną kontynuację istniejącej już zabudowy jednorodzinnej i harmonijnie wpisze się w charakter okolicy.

Mając na uwadze powyższe, uznaje się za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Andrzej Krzykowski