



Miłomłyn, dn. 13.03.2025 r.

Nasz znak:GPiRL.6840.4.2025

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 33/2025 z dnia 10.03.2025 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza:

DO SPRZEDAŻY w trybie przetargu ograniczonego

Nieruchomość gruntową położoną w obrębie Miasto Miłomłyn gm. Miłomłyn, składającą się z działek o nr ewidencyjnych: 934/62 o pow. 0,0341 ha i 934/63 o pow. 0,1837 ha. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w północno-wschodniej części miasta Miłomłyn, w sąsiedztwie gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz gruntów stanowiących nieużytki – okresowo podmokłych.

Działka nr 934/62 ma kształt regularny zbliżony do prostokąta. Teren nieruchomości o łagodnej konfiguracji. Działka porośnięta jest trawą. Działka nr 934/63 ma kształt nieregularny zbliżony do prostokąta. Teren nieruchomości o łagodnej konfiguracji ze spadkiem w kierunku wschodnim. Działka porośnięta jest trawą oraz chwastami. Wschodnia część terenu działki jest okresowo podmokła oraz porośnięta krzakami i pojedynczymi drzewami, które nie są nośnikami wartości. Przez teren działek przebiegają napowietrzne sieci średniego napięcia oraz posadowione są dwa słupy.

Przedmiotowe działki położone są w zasięgu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej – dojazd do działek możliwy jest poprzez nieruchomości sąsiednie.

Nr działki	Użytki [ha]		Pow. [ha]	KW	Cena nieruchomości [zł]
934/62	Bp	0,0341	0,0341	EL10/00014493/6	25.000,00 z 23% VAT-em
934/63	Bp	0,1837	0,1837	EL10/00014493/6	90.000,00 z 23% VAT-em

- Działka nr 934/62 w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- Działka nr 934/63 w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest w części pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części pod teren zieleni urządzonej.
- Nieruchomość gruntowa podlega sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli gruntów sąsiednich.
- Cena nieruchomości płatna jest w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 29.04.2025 r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie w dniach od 17.03.2025 r. do 07.04.2025 r., w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn www.bip.milomlyn.pl, na stronie internetowej www.milomlyn.pl oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.
- Informacje tel. /89/6425815.

Sprządził: A.W.

Z up. BURMISTRZA


Magdalena Orzoł
Z-ca Burmistrza