



## **OBWIESZCZENIE**

### **o wydaniu postanowienia w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w decyzji o warunkach zabudowy**

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 r., poz. 572) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn zawiadamia, że dnia 21.05.2025 r. wydane zostało postanowienie dotyczące sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku rekreacji indywidualnej na działce nr 223/9, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn znak: GPiRL.6730.34.2025 w pkt. 1.1. i 2.1. błędnie został określony rodzaj zabudowy i funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu zamiast:

„1.1. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.” powinno być: **„1.1. Zabudowa rekreacji indywidualnej.”**

„2.1. Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego.” powinno być **„ 2.1. Budowa budynku rekreacji indywidualnej.”**

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienie następuje w drodze obwieszczenia.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że działka nr ew. 223/2, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn znajdująca się w bezpośrednim sąsiedztwie z działką nr ew. 223/9, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn należy traktować jako nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 53 ust 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na w/w decyzję służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn w terminie 14 dni od zawiadomienia o jej wydaniu. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w/w obwieszczenia.

Z treścią w/w decyzji strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Miłomłynie, ul. Twarda 12, 14-140 Miłomłyn pok. 11.

**Z up. BURMISTRZA**

  
**Magdalena Orzoł**  
Z-ca Burmistrza