



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W OSTRÓDZIE

14-100 Ostróda, ul. Kościuszki 2

Tel. 896460870; FAX: 896460880 e-mail: psse.ostroda@sanepid.gov.pl

Adres do e-Doręczeń: AE:PL-30746-98721-JDTFC-17

REGON 000594525 NIP 7411740920

Ostróda, dnia 12 czerwca 2024 r.

ZNS.9022.1.16.2024

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2024 r., poz. 416) oraz art. 46 pkt 1, art. 53, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie

po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy piśmie Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 24.05.2024 r. (data wpływu: 24.05.2024 r.), znak: GPiRL.6722.2.2024 w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn w miejscowości Miłomłyn dla działki ewidencyjnej oznaczonej nr 774

u z g a d n i a

zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn w miejscowości Miłomłyn dla działki ewidencyjnej oznaczonej nr 774, sporządzonego na podstawie Uchwały Nr LIII/409/2023 Rady Miejskiej w Miłomlinie z dnia 15 marca 2023 r., w zakresie określonym w art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

Z zastrzeżeniami:

1. *Należy omówić zagadnienia dotyczące uzbrojenia nowych i istniejących terenów przeznaczonych pod przyszłe zagospodarowanie w instalację wodociągową oraz kanalizacyjną (bytowo-gospodarczą, deszczową).*
2. *Należy uwzględnić zagadnienia dotyczące jakości wód powierzchniowych i podziemnych (w szczególności zasobów ujęć wody, stref ochronnych) oraz gleb - w stanie obecnym oraz po wprowadzeniu zmian.*
3. *Należy wykonać inwentaryzację terenu objętego uchwałą wraz z terenami sąsiednimi, na bazie której należy wykonać analizę oddziaływań uwzględniającą wpływ terenów sąsiednich na planowaną zabudowę i wpływ planowanej zabudowy na tereny sąsiednie. Ponadto w momencie stwierdzenia uciążliwości należy przedstawić działania zapobiegające negatywnemu oddziaływaniu (np. pasy zieleni izolującej, separacja przestrzenna itp.).*
4. *Wprowadzone zmiany należy w sposób precyzyjny przedstawić w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zarówno w części opisowej jak i graficznej.*

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 24.05.2024 r. (data wpływu: 24.05.2024 r.), znak: GPiRL.6722.2.2024 Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie z wnioskiem o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miłomłyn w miejscowości Miłomłyn dla działki ewidencyjnej oznaczonej nr 774.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy stanowi dokument, o którym mowa w art. 46 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymagający przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko (art. 51 ust.1).

Na podstawie art. 53 w związku z art. 58 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., organ opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego uzgadnia zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko m.in. z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana wysokości zabudowy mieszkaniowej.

W ocenie PPIS w Ostródzie, biorąc powyższe pod uwagę, prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, opracowana w zakresie i stopniu szczegółowości określonym w rozstrzygnięciu niniejszej opinii i przy spełnieniu ww. zastrzeżeń, pozwoli na analizę w zakresie wymogów sanitarno – higienicznych i zdrowotnych.

W związku z powyższym, orzeczono jak w sentencji.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Ostródzie

Dokument podpisany elektronicznie

Dokument podpisany
przez Zdzisław
Sokołowski
Data: 2024.06.12
11:58:19 CEST

Otrzymują :

1. Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn

Do wiadomości:

1. Warmińsko-Mazurski Państwowy
Wojewódzki Inspektor Sanitarny
ul. Żołnierska 16, 10-561 Olsztyn
2. A/a