

Nasz znak: GPiRL.6730.171.2024  
GPiRL.6730.172.2024  
GPiRL.6730.173.2024  
GPiRL.6730.177.2024  
GPiRL.6730.31.2025  
GPiRL.6730.32.2025  
GPiRL.6730.33.2025  
GPiRL.6730.34.2025

Miłomłyn, dnia 08.07.2025 r.

**OBWIESZCZENIE**  
**o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy**

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 r., poz. 572) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn zawiadamia, że dnia 08.07.2025 r. wydane zostało postanowienie o sprostowaniu omyłki pisarskiej (błędnie został określony numer działki stanowiącej drogę wewnętrzną) w decyzji:

- 1) decyzji Nr 171/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 05.02.2025 r., znak: RGP.6730.171.2024 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku rekreacji indywidualnej na działce nr 223/6, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn;
- 2) decyzji Nr 172/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 05.02.2025 r., znak: RGP.6730.172.2024 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 223/6, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn;
- 3) decyzji Nr 173/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 05.02.2025 r., znak: RGP.6730.173.2024 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku rekreacji indywidualnej na działce nr 223/7, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn;
- 4) decyzji Nr 177/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 05.02.2025 r., znak: RGP.6730.177.2024 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 223/7, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn;
- 5) decyzji Nr 31/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 20.05.2025 r., znak: RGP.6730.31.2025 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 223/8, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn;
- 6) decyzji Nr 32/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 20.05.2025 r., znak:

RGP.6730.32.2025 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku rekreacji indywidualnej na działce nr 223/8, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn;

7) decyzji Nr 33/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 21.05.2025 r., znak: RGP.6730.33.2025 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 223/9, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn;

8) decyzji Nr 34/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 21.05.2025 r., znak: RGP.6730.34.2025 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku rekreacji indywidualnej na działce nr 223/9, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn;

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienie następuje w drodze obwieszczenia.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że działkę nr ew. 223/2, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn znajdującą się w bezpośrednim sąsiedztwie z działkami nr ew. 223/6, 223/7, 223/8, 223/9, obręb Wólka Majdańska, gmina Miłomłyn należy traktować jako nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 53 ust 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na w/w decyzję służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn w terminie 14 dni od zawiadomienia o jej wydaniu. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w/w obwieszczenia.

Z treścią w/w decyzji strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Miłomłynie, ul. Twarda 12, 14-140 Miłomłyn pok. 11.

Z up. BURMISTRZA

  
Magdalena Orzoł  
Z-ca Burmistrza