



WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), uchwały Nr XXI/145/2008 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 4 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn oraz zarządzenia Nr 79/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 15.07.2025 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne Gminy Miłomłyn, uchwały Nr XVI/133/2025 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn, uchwały Nr XVI/134/2025 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłomłyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy **w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat** niżej wymienioną część nieruchomości gruntowej stanowiącą mienie komunalne Gminy Miłomłyn:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania
1.	614/10	240	EL10/000 14492/9	Obręb Miasto Miłomłyn	Grunt przeznaczony do dzierżawy położony jest przy ul. Twardej za budynkiem mieszkalnym Nr 18. Teren niezabudowany, dotychczas użytkowany jako ogródek przydomowy. Zgodnie z obowiązującym planem miejscowym, zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/117/2016 z dnia 11.03.2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Miłomłyn oraz dla fragmentu obrębu Tarda w Gminie Miłomłyn (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z 18.04.2016 r., poz. 1761r) grunt stanowiący przedmiot dzierżawy	Pod ogródek i zielen przydomową bez prawa zabudowy

					przeznaczony jest pod 27.MU- tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.	
2.	934/64	450	EL10/000 14493/6	Obręb miasto Miłomłyn	Grunt położony za budynkiem mieszkalnym przy ul. Stanisława Staszica 9 w Miłomłynie. Teren niezabudowany, dotychczas użytkowany pod zielen przydomową. Zgodnie z obowiązującym planem miejscowym, zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/117/2016 z dnia 11.03.2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Miłomłyn oraz dla fragmentu obrębu Tarda w Gminie Miłomłyn (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z 18.04.2016 r., poz. 1761r) grunt stanowiący przedmiot dzierżawy przeznaczony jest pod 5.ZU – tereny zieleni	Pod zielen przydomową

§ 2.

Wysokość czynszu zgodnie z zarządzeniem Nr 193/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 08 listopada 2022 r. wynosi:

- za 1 m² powierzchni gruntu użytkowanego rolniczo jako ogródki przydomowe i zielen przydomową w stosunku rocznym – 0,22 zł

Czynsz dzierżawny będzie płatny rocznie **do 15 października każdego roku** w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Ławie Oddział w Miłomłynie Nr 32 8831 1025 2003 0000 0228 0001 bez osobnego wezwania.

Przyszły dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem przedmiotu dzierżawy, w tym podatków lokalnych.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn, ul. Twarda 12, pok. Nr 11.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn oraz na stronie internetowej: www.bip.milomlyn.pl od dnia 15.07.2025 r.

Z up. BURMISTRZA

 Magdalena Orzoł
 Z-ca Burmistrza