

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WYKAZ DOTYCZY PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
dla działki nr 120/1, położonej w obrębie Liwa, gmina Miłomłyn

LP.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	07.05.2025	Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, al. M. J. Piłsudskiego 7/9, 10 – 575 Olsztyn	- brak wniosków	x		
3	09.05.2025	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Bydgoszczy, ul. Marszałka Focha 16, 85-950 Bydgoszcz	- brak wniosków (obszar znajduje się poza zasięgiem i oddziaływaniem obiektów elektroenergetycznych o napięciach 220kV, 400kV)	x		
4	05.05.2025	ENERGA-OPERATOR S.A. w Olsztynie, Zakład Energetyczny w Olsztynie, ul. Tuwima 6, 10 – 950 Olsztyn	Organ informuje, że na działce numer 120/1 znajduje się napowietrzne linie elektroenergetyczne niskiego napięcia nn 0,4kV. Należy zachować lokalizację istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu. Wzdłuż przebiegu istniejących linii elektroenergetycznych będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej uwzględnić pasy ochrony funkcyjnej w poziomie nie mniejsze niż 3,5 m po każdej ze stron od osi istniejących linii napowietrznych nn 0,4kV. W pasie ochrony funkcyjnej obowiązuje w szczególności zakaz sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych. W przypadku projektowania zmian zagospodarowania terenu lub planowania robót budowlanych w odległości liczonej w poziomie mniejszej niż: 5 m po każdej ze stron od skrajnych przewodów linii napowietrznych nn 0,4kV, należy dokonać uzgodnień z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie, ul. Tuwima 6. Organ wnosi ponadto o zapewnienie swobodnego dostępu i dojazdu do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, linii elektroenergetycznych oraz konstrukcji wsporczych (słupów) w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii.	x		

LP.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
			W przypadku konieczności przebudowy istniejących urządzeń elektroenergetycznych kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu, warunki techniczne ich przebudowy zostaną określone po wystąpieniu Wnioskodawcy do ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Olsztynie z wnioskiem o określenie warunków przebudowy kolizji. Koszty przebudowy ponosi Wnioskodawca wprowadzający zmiany w istniejącym zagospodarowaniu terenu. Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej projektowanych obiektów na ogólnych zasadach przyłączania, wynikających z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 266 z późniejszymi zmianami) oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy. Dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz przebudowę, remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, na podstawie przepisów odrębnych. Dopuszcza się prawo do podziału istniejących działek celem wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.			
5	14.05.2025	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wydział Spraw Terenowych I ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg	- Organ informuje, że przy opracowywaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić wszystkie uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania oraz położenia względem obszarów prawnie chronionych, w tym przepisy obowiązujące na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Kanału Elbląskiego. Przy określaniu nowych kierunków zagospodarowania należy wziąć pod uwagę rolę terenów otwartych, leśnych oraz cieków i zbiorników wodnych, które pełnią ważną funkcję w środowisku. W trakcie sporządzania dokumentu należy również uwzględnić ochronę siedlisk dziko żyjących zwierząt, w tym miejsc lęgowych ptaków, tras ich migracji i postoju w czasie przelotów, miejsc rozrodu oraz tras migracji płazów i większych ssaków. Wyznaczanie nowych funkcji terenu na obszarach dotychczas niezagospodarowanych powinno uwzględniać wprowadzenie odpowiednich zapisów ograniczających ewentualną wycinkę drzew i krzewów, usuwanie roślinności szuwarowej bądź inne działania mogące niekorzystnie wpłynąć na zmianę cech siedliska, bądź zaburzenie ciągłości i funkcjonowania lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych.	x		

LP.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
			W trakcie sporządzania projektu planu należy dążyć do ograniczenia działań powodujących obniżenie poziomu wód gruntowych, które mogą przyczynić się do zmiany stosunków wodnych, a w konsekwencji do nieodwracalnego przeobrażenia siedlisk wilgotnych. Projektowane zagospodarowanie powinno w jak największym stopniu zapewniać zachowanie walorów krajobrazowych art. 71 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.			

Załączniki: zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

UZASADNIENIE DO ROZPATRZENIA WNIOSKÓW

W związku z art. 8k ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn uwzględnia wszystkie wnioski złożone do planu przez organy i instytucje w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Z up. BURMISTRZA

Magdalena Orzoł
Z-ca Burmistrza

.....
(podpis Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn)