



WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), uchwały Nr XXI/145/2008 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 4 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn oraz zarządzenia Nr 94/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 29.08.2025 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne Gminy Miłomłyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy **w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat** niżej wymienioną część nieruchomości gruntowej stanowiącą mienie komunalne Gminy Miłomłyn:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania
1.	195/22 część	120	ELIO/000 14493/6	Obręb Miasto Miłomłyn	Grunt położony przy budynku mieszkalnym nr 36 przy ul. Twardej w Miłomłynie. Dotychczas użytkowany jako ogródek przydomowy i zieleń przydomową.	Grunt przeznaczony na cele rolnicze pod ogródek przydomowy i zieleń przydomową
		300			Grunt pod budynkiem gospodarczym usytuowanym za budynkiem mieszkalnym nr 36 przy ul. Twardej w Miłomłynie wraz z gruntem przyległym stanowiącym dojścia, dojazdu do tego budynku.	Grunt pod budynkiem gospodarczym wraz z gruntem przyległym niezbędnym do obsługi tych budynków

§ 2.

Wysokość czynszu zgodnie z zarządzeniem Nr 193/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 08 listopada 2022 r. wynosi:

- za 1 m² powierzchni gruntu użytkowanego rolniczo jako ogródki przydomowe i zieleń przydomową w stosunku rocznym – 0,22 zł
- za 1m² powierzchni gruntu związanego z korzystaniem z lokalu mieszkalnego: pod budynkami mieszkalnymi, gospodarczymi i garażami wraz z gruntem przyległym niezbędnym do obsługi tych budynków w stosunku rocznym – 0,22 zł

Czynsz dzierżawny będzie płatny rocznie **do 15 października każdego roku** w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Iławie Oddział w Miłomłynie Nr 32 8831 1025 2003 0000 0228 0001 bez osobnego wezwania.

Przyszły dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem przedmiotu dzierżawy, w tym podatków lokalnych.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn, ul. Twarda 12, pok. Nr 11.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn oraz na stronie internetowej: www.bip.milomlyn.pl od dnia 29.08.2025 r.



BURMISTRZ
Beata Mazur