



Nasz znak:GPiRL.6840.13.2025

Miłomłyn, dn. 09.10.2025 r.

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.). Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 116/2025 z dnia 07.10.2025 r. w sprawie zamiany nieruchomości informuje, że przeznaczają:

DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Nieruchomość gruntową położoną w obrębie Miasto Miłomłyn gm. Miłomłyn, składającą się z działki o nr ewidencyjnym 626/2. Działka ma kształt znacznie wydłużony, zbliżony do wieloboku, porośnięta jest wysoką niekoszoną trawą i chwastami.

Nr działki	Użytki [ha]		Pow. [ha]	KW	Cena nieruchomości [zł]
626/2 Miasto Miłomłyn	dr	0,0171	0,0171	EL10/00028428/1	6.424,00 z 23%Vat-em

-wyżej wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem zamiany na nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Miasto Miłomłyn gm. Miłomłyn nr 627/13 i 627/14.

- Nieruchomość gruntowa w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej.

- Nieruchomość gruntowa podlega sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej, zbycie nastąpi w drodze zamiany. W wyniku przedmiotowej zamiany Gmina Miłomłyn nabędzie do zasobu gminnego działkę nr 627/13 przeznaczoną w planie miejscowym pod teren parkingu oraz działkę nr 627/14 położoną w planie miejscowym pod teren parkingu oraz zabudowy mieszkaniowo usługowej.
- W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 21.11.2025 r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 09.10.2025 r. do 30.10.2025 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn www.bip.milomlyn.pl, na stronie internetowej www.milomlyn.pl oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.
- Informacje tel. /89/6425814 lub nieruchomosci@milomlyn.pl.

Sporządził: A.W.

BURMISTRZ
Beata Mazur