

**RADA MIEJSKA
w MIŁOMŁYNIE**

**UCHWAŁA NR XXI/161/2025
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNIE
z dnia 29 października 2025 r.**

**sprawie przekazania projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania
ścieków organowi regulacyjnemu do zaopiniowania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 757) Rada Miejska w Miłomłynie uchwala co następuje:

§ 1.

Po dokonaniu analizy projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanego przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Miłomłynie, przekazuje się projekt do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku celem jego zaopiniowania.

§ 2.

Projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Andrzej Krzykowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXI/161/2025
Rady Miejskiej w Miłomylinie
z dnia 29 października 2025 r.

**REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
NA TERENIE GMINY MIŁOMYLIN**

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, działającego na terenie Gminy Miłomłyn oraz odbiorców usług.

§ 2. Ilekroć w niniejszym regulaminie mowa o ustawie, rozumie się przez to *Ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 757)*, zwanej dalej „Ustawą”. Pozostałe pojęcia użyte w regulaminie, mają znaczenie wskazane w ustawie.

Rozdział 2

Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków

§ 1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków ma obowiązek:

- 1) dostarczyć wodę odbiorcy usług, na podstawie zawartej z nim umowy;
- 2) dostarczać wodę odbiorcy usług w ilości nie mniejszej niż 0,1 m³/na dobę;
- 3) dostarczać wodę w sposób ciągły oraz niezawodny, o ciśnieniu nie mniejszym niż 0,05 MPa u wylotu na zaworze głównym, za wodomierzem głównym zainstalowanym na przyłączy wodociągowym;
- 4) dostarczyć wodę do odbiorcy usług o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi i o parametrach nieprzekraczających wartości wymienionych w *Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294)*, tj.:
 - a) mętność - akceptowalna przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian.
Zalecany zakres wartości do 1,0 NTU;
 - b) barwa - akceptowalna przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian;
 - c) zapach - akceptowalny przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian;
 - d) smak - akceptowalny przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian;

- e) pH - $6,5 \div 9,5$;
- f) twardość (CaCO_3) - $60 \div 500 \text{ mg/l}$;
- g) utlenialność - $5,0 \text{ mg O}_2/\text{l}$;
- h) amonowy jon - $0,5 \text{ mg/l}$;
- i) azotyny - $0,5 \text{ mg/l}$;
- j) azotany - 50 mg/l ;
- k) chlorki - 250 mg/l ;
- l) chlor wolny - $0,3 \text{ mg/l}$;
- m) przewodność elektryczna właściwa w 25°C - $2,500 \mu\text{S/l}$;
- n) żelazo - $200 \mu\text{g/l}$;
- o) mangan - $50 \mu\text{g/l}$;
- p) ogólna liczba mikroorganizmów w $22^\circ\text{C}/1 \text{ ml}$ wody - do 100 jtk w stacji uzdatniania wody oraz do 200 jtk w sieci wodociągowej
- q) ogólna liczba mikroorganizmów w $36^\circ\text{C}/100 \text{ ml}$ wody - 20 jtk,
- r) bakterie grupy coli/100ml wody - 0 jtk,
- s) Escherichia coli/100ml wody - 0 jtk,
- t) Enterokoki/100ml wody - 0 jtk.

§ 2. Przyjmować do posiadanej sieci kanalizacyjnej ścieki wprowadzane przez odbiorców usług, w ilości nie mniejszej niż $0,15 \text{ m}^3$ na dobę.

§ 3. Przyjmować do posiadanej sieci kanalizacyjnej ścieki wprowadzane przez odbiorców usług, o składzie nieprzekraczającym maksymalnych wartości ładunków zanieczyszczeń, tj.:

$\text{BZT}_5 = 450 \text{ g O}_2/\text{m}^3$, $\text{ChZT} = 1000 \text{ g O}_2/\text{m}^3$, zawiesina ogólna = 440 g/m^3

§ 4. Odprowadzać ścieki w sposób ciągły i niezawodny oraz o należytej jakości.

Rozdział 3

Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 1. Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków odbywa się w oparciu o pisemną umowę zawartą pomiędzy przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług, zgodnie z art. 6 Ustawy.

§ 2. Podpisanie umowy z odbiorcą usług następuje po złożeniu przez niego pisemnego wniosku o zawarcie umowy.

§ 3. Umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków jest zawierana z osobą, której nieruchomość została przyłączona do sieci, i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy.

§ 4. W terminie do 14 dni od dnia złożenia przez przyszłego odbiorcę usług wniosku o zawarcie umowy, o której mowa w § 6 niniejszego Regulaminu, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne sporządza i przedkłada przyszłemu odbiorcy usług projekt umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków.

§ 5. Umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, do której ma być dostarczana woda lub z której mają być odprowadzane ścieki, albo z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Rozdział 4

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 1. Podstawę do rozliczeń wynikających z umowy o dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków stanowią:

- aktualna taryfa przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, określająca ceny i stawki opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków;
- ilość wody dostarczonej do nieruchomości i odpowiednio ilość odprowadzonych ścieków, określona zgodnie z art. 27 Ustawy.

§ 2. W przypadku zmiany stawek opłat w trakcie okresu rozliczeniowego pomiędzy odczytami, ilość pobranej wody oraz ilość odprowadzonych ścieków będzie rozliczana proporcjonalnie do ilości dni obowiązywania starych i nowych stawek opłat.

§ 3. Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków jest faktura.

§ 4. W przypadku budynku wielolokalowego, w którym odbiorcami usług są również osoby korzystające z poszczególnych lokali, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wystawia odrębną fakturę zarządcy lub właścicielowi budynku oraz odrębne faktury osobom korzystającym z lokali lub wyłącznie odbiorcom usług będących osobami korzystającymi z lokali, z którymi przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawarło odrębnie umowę o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków.

Rozdział 5

Warunki przyłączenia do sieci

§ 1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest wydać zgodę na przyłączenie do sieci nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie, jeżeli są spełnione warunki przyłączenia, określone w niniejszym regulaminie oraz istnieją techniczne możliwości świadczenia usług.

§ 2. Wydawanie warunków przyłączenia do sieci odbywa się w trybie i na zasadach przewidzianych w przepisie art. 19a Ustawy.

§ 3. Wydanie warunków przyłączenia do sieci następuje na podstawie wniosku składanego przez podmiot ubiegający się o przyłączenie.

§ 4. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci zawiera informacje, o których mowa w art. 19a ust. 4 Ustawy.

§ 5. Po złożeniu wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje kwalifikacji terminu jego rozpoznania według wymogów z art. 19a ust. 1 Ustawy.

§ 6. W przypadku stwierdzenia przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, że złożony wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci nie zawiera co najmniej wszystkich informacji, o których mowa w art. 19a ust. 4 Ustawy, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje podmiot ubiegający się o przyłączenie o zakresie i terminie uzupełnienia wniosku.

§ 7. Warunki przyłączenia do sieci określają co najmniej:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci, w tym miejsce zainstalowania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego;
- 2) wytyczne dotyczące zainstalowania wodomierza głównego;
- 3) procedurę przyłączenia do sieci.

Rozdział 6

Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych

§ 1. Dostęp do usług uwarunkowany jest technicznymi możliwościami istniejących urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych takimi jak: przepustowość, zdolność produkcyjna, lokalizacja nieruchomości, stan techniczny urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

§ 2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia dostęp do usług wodociągowo-kanalizacyjnych, gdy spełnione są następujące warunki techniczne:

- 1) parametry techniczne posiadanych urządzeń wodociągowych, w szczególności przepustowość i ciśnienie panujące w miejscu planowanego przyłączenia nieruchomości, są odpowiednie do zapewnienia przyszłemu odbiorcy usług dostarczania wody w wymaganej ilości, w tym z odpowiednim strumieniem objętości i pod odpowiednim ciśnieniem, przy zachowaniu warunków dostarczania wody, ustalonych dla przyłączonych już nieruchomości;
- 2) parametry techniczne posiadanych urządzeń kanalizacyjnych, w szczególności przepustowość w miejscu planowanego przyłączenia nieruchomości oraz technologia oczyszczania ścieków, są odpowiednie do zapewnienia przyszłemu odbiorcy usług odprowadzania ścieków w wymaganej ilości, w tym z odpowiednim strumieniem objętości, przy zachowaniu warunków odprowadzania ścieków ustalonych dla przyłączonych już nieruchomości.

§ 3. Ustala się następujące techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) przyłącze wodociągowe należy wykonać z rur PE o średnicy od DN 32 mm do DN 80 mm, dostosowanej do projektowanego przepływu;
- 2) na przyłączy wodociągowym należy zamontować zasuwę z obudową i skrzynką uliczną oraz wybrukować do poziomu terenu, w którym będzie zlokalizowana;
- 3) przewód w gruncie należy prowadzić możliwie najkrótszą bezkolizyjną trasą;
- 4) przyłącze kanalizacyjne należy wykonać z rur PCV o średnicy od DN 160 mm do DN 200 mm, dostosowanej do projektowanego przepływu;
- 5) przy urządzeniach zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą urządzeń typu mini przepompownie.

§ 4. Przy projektowaniu przyłącza należy uwzględnić:

- 1) posadowienie przyłącza na głębokości zabezpieczającej przed przemarzaniem lub zastosowanie odpowiedniego zabezpieczenia przed przemarzaniem;
- 2) zapewnienie dojazdu i dostępu do studni rewizyjnych na przyłączy kanalizacyjnym, umieszczenie wodomierza w miejscu zabezpieczonym przed zalaniem wody, przemarzaniem, w pozycji poziomej, w możliwie najmniejszej odległości od przejścia przyłącza przez ścianę zewnętrzną budynku.

§ 5. Włączenie przyłącza do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej realizuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w terminie uzgodnionym z osobą ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości.

Rozdział 7.

Sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza

- § 1.** Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje odbioru technicznego wykonanego przyłącza poprzez sprawdzenie zgodności wykonanych prac z wydanymi warunkami technicznymi.
- § 2.** Określone w warunkach technicznych do sieci próby, odbiory częściowe oraz końcowe przeprowadzane są zawsze przy udziale upoważnionych przedstawicieli przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego i podmiotu przyłączanego.
- § 3.** Odbiór techniczny prac ulegających zakryciu (zasypaniu), w tym częściowemu zakryciu (zasypaniu), podmiot przyłączany jest zobowiązany zgłaszać Przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu przed zakryciem (zasypaniem).
- § 4.** Odbiór dokonywany jest na podstawie protokołu odbioru, według zasad określonych w warunkach przyłączenia.

Rozdział 8.

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków

- § 1.** W przypadku niemożności dotrzymania ciągłości świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne usług oraz parametrów dostarczanej przez nie wody, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest:

- 1) poinformować niezwłocznie odbiorców usług o takich przypadkach, na swojej stronie internetowej oraz w inny zwyczajowo przyjęty sposób, w tym wskazać, o ile to możliwe, planowany termin przywrócenia prawidłowego funkcjonowania sieci i odpowiednich parametrów dostarczanej wody;
- 2) zapewnić zastępcze punkty poboru wody w przypadku przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin oraz poinformowania odbiorców usług o lokalizacji takich punktów, na swojej stronie internetowej oraz w inny zwyczajowo przyjęty sposób;
- 3) podjąć niezbędne działania celem przywrócenia ciągłości świadczonych usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody;
- 4) poinformować odpowiednie gminne służby, wskazując przewidywany czas przywrócenia ciągłości świadczonych usług, a w szczególności jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi;
- 5) w przypadku stwierdzenia, że woda jest niezdatna do spożycia, informować organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz współpracując z nimi prowadzić działania przywracające jej odpowiednią jakość.

Rozdział 9.

Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków

- § 1.** Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do przekazywania odbiorcom usług wszelkich informacji dotyczących realizowanych usług, wyjaśniania treści umów, informacji o zakłóceniach w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków, występujących awariach urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
- § 2.** Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje o zakłóceniach w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków w formie i w sposób określony w Rozdziale 8.
- § 3.** Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących wszelkiego rodzaju świadczonych usług przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne na rzecz odbiorcy usług.
- § 4.** Reklamacja składana jest w dowolnej formie.
- § 5.** Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane rozpatrzyć reklamację, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia reklamacji.
- § 6.** Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udziela odpowiedzi na reklamację w formie analogicznej do formy złożonej reklamacji.

Rozdział 10.

Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe

- § 1.** Pobór wody na cele przeciwpożarowe może być dokonywany z hydrantów przeciwpożarowych, zainstalowanych na sieci wodociągowej będącej w posiadaniu lub administracji przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

§ 2. Prawo do pobierania wody na cele przeciwpożarowe z sieci przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego posiadają wyłącznie jednostki Straży Pożarnej.

§ 3. Ilość wody pobranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów jej poboru jest ustalona na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostki Straży Pożarnej.

§ 4. Rozliczenia za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe dokonywane są za okres kwartalny, na podstawie deklaracji jednostki straży pożarnej.

§ 5. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne obciąża gminę za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe, stosując ceny ustalone w taryfie.

Rozdział 11.

Postanowienia końcowe

§ 1. W sprawach nieobjętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy Ustawy wraz z przepisami wykonawczymi, wydanymi na jej podstawie.

Podpisany elektronicznie przez
Andrzej Krzykowski
05.11.2025
8:28:53 +01'00'

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XXI/161/2025
Rady Miejskiej w Miłomłynie
z dnia 29 października 2025 r.

Zgodnie z art. 19 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tj. Dz. U. z 2004 r., poz 757) rada gminy, na podstawie projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzenia ścieków opracowanego przez przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne, przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne.

Podpisany elektronicznie przez
Andrzej Krzykowski
05.11.2025
8:28:59 +01'00'