

**OBWIESZCZENIE
o sprostowaniu decyzji o warunkach zabudowy**

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 r., poz. 572) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn zawiadamia, że dnia 05.12.2025 r. wydane zostało postanowienie o sprostowaniu omyłki pisarskiej w decyzji Nr 108/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn z dnia 30.09.2024 r., znak: RGP.6730.108.2024 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działkach nr: 282, 283, obręb Liksajny, gmina Miłomłyn w zakresie udziału powierzchni zabudowy do powierzchni przedmiotowego terenu.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienie następuje w drodze obwieszczenia.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że działkę nr ew. 97/1, obręb Liksajny, gmina Miłomłyn znajdującą się w bezpośrednim sąsiedztwie z działką nr ew. 283, obręb Liksajny, gmina Miłomłyn należy traktować jako nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 53 ust 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w/w obwieszczenia.

Z treścią w/w postanowienia strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Miłomłynie, ul. Twarda 12, 14-140 Miłomłyn pok. 11.

Z up. BURMISTRZA

Magdalena Orzoł
Z-ca Burmistrza