

**UCHWAŁA NR XXIII/168/2025
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNIE
z dnia 26 listopada 2025 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) i § 4 ust. 3 pkt 6 uchwały nr XXI/145/08 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 4 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r., nr 121, poz. 2009), Rada Miejska w Miłomłynie uchwala co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miłomłyn, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem Miasto Miłomłyn gm. Miłomłyn, nr działki 279/1 o pow. 0,0278 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr EL10/000028428/1.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Andrzej Krzykowski

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR XXIII/168/2025
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNIE

z dnia 26 listopada 2025 r.

Sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miłomłyn, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Miasto Miłomłyn gm. Miłomłyn, nr działki 279/1 o pow. 0,0278 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr EL10/000028428/1, dokonywana jest na wniosek właściciela nieruchomości sąsiedniej. Sprzedaż nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.). Nieruchomość, o której mowa wyżej, posiada wartość powyżej 13.000 zł.

Zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 6 uchwały nr XXI/145/08 Rady Miejskiej w Miłomłynie z dnia 4 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn, Rada Miejska wyraża zgodę na zbycie nieruchomości będącej własnością Gminy Miłomłyn, jeżeli jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę 13.000 zł.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w tej sprawie jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Andrzej Krzykowski