



Miłomłyn, dn. 11.12.2025 r.

Nasz znak:GPiRL.6840.5.2025

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI / 145 / 08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 158/2025 z dnia 05.12.2025 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza:

DO SPRZEDAŻY

działkę nr 279/1 położoną w miejscowości Miasto Miłomłyn gm. Miłomłyn. Sprzedaż dokonywana jest w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Działka ma kształt regularny jest terenem ogrodzonym, zagospodarowanym.

Nr działki	Powierzchnia	KW	Cena nieruchomości
279/1	0,0278 ha	EL10/00028428/1	25.000,00- zł

- Nieruchomość gruntowa w aktualnym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod teren ciągów pieszo-jezdných publicznie dostępnych
- Działka sklasyfikowana w ewidencji gruntów użytkiem B.
- Nieruchomość gruntowa podlega sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) dla właścicieli nieruchomości sąsiedniej działki nr 302/13 położonej w obrębie Miasto Miłomłyn gm. Miłomłyn.
- w dziale III KW znajdują się wpisy dotyczące działki nie będącej przedmiotem sprzedaży.
- Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej lub w drodze rokowań, o których mowa w art. 37 ust. 2 , może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność jednostki samorządu terytorialnego w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu

nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 26.01.2026 r.

-Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie w dniach od 12.12.2025 r. do 02.01.2026 r., w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn www.bip.milomlyn.pl, na stronie internetowej www.milomlyn.pl oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.

Informacje na temat nieruchomości tel. /89/6425814.

sporządził: A.W.



BURMISTRZ
Beata Mazur